



Číslo: KSR-2022-24/1  
Nitra, 7.3.2022

### **Správa o činnosti Správnej rady SPU v Nitre za rok 2021**

Správa o činnosti Správnej rady Slovenskej poľnohospodárskej univerzity v Nitre za rok 2021 je spracovaná v zmysle § 41 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so Štatútom Správnej rady SPU v Nitre.

#### **Správna rada SPU v Nitre pracovala v roku 2021 v nasledovnom zložení :**

| <b>Členovia navrhnutí ministrom školstva</b>                | <b>Funkčné obdobie</b>                             |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| doc. RNDr. Zita Izakovičová, PhD.                           | 28.06.2019 - 27.06.2025                            |
| Bc. Emil Macho                                              | 28.06.2019 - 27.06.2025                            |
| Ing. Zuzana Nouzovská                                       | 12.01.2018 - 11.01.2024                            |
| Ing. Ľubomír Petrák, CSc.                                   | 28.06.2019 - 19.02.2021                            |
| Ing. Milan Lapšanský                                        | 12.01.2018 - 25.02.2021                            |
| Ing. Miroslav Žiak                                          | 01.08.2020 - 31.07.2026                            |
| Ing. Peter Polák, PhD.                                      | 21.05.2021 - 20.05.2027                            |
| Mgr. Miloslav Špoták                                        | 02.06.2021 - 01.06.2027                            |
| <b>Členovia navrhnutí rektorom vysokej školy</b>            |                                                    |
| Ing. Gabriel Csollár                                        | 02.06.2015 - 01.06.2021<br>04.08.2021 - 03.08.2027 |
| Ing. Pavol Hudec                                            | 30.03.2017 - 29.03.2023                            |
| Ing. Oľga Lajdová, CSc., MBA                                | 08.11.2017 - 07.11.2023                            |
| Ing. Tibor Lőrincz                                          | 02.06.2015 - 01.06.2021                            |
| JUDr. Adriana Šklíbová                                      | 24.04.2019 - 05.07.2021                            |
| Ing. Juraj Mačaj                                            | 17.08.2021 - 16.08.2027                            |
| Ing. Alexander Matušek                                      | 11.11.2021 - 10.11.2027                            |
| <b>Ing. Peter Schultz</b>                                   | 12.08.2019 - 11.08.2025                            |
| <b>predseda Správnej rady SPU v Nitre</b>                   | 16.12.2019 - 15.12.2022 – predseda                 |
|                                                             |                                                    |
| <b>Člen vymenovaný na návrh zamestnaneckej časti AS SPU</b> |                                                    |
| prof. Ing. Peter Kováčik, CSc.                              | 29.01.2019 - 28.01.2023                            |
| <b>Člen vymenovaný na návrh študentskej časti AS SPU</b>    |                                                    |
| Ing. Mária Holovičová, PhD.                                 | 24.04.2019 - 23.04.2021                            |
| Ing. Lucia Benešová                                         | 01.07.2021 - 30.06.2023                            |

V zmysle článku 5 Štatútu Správnej rady SPU v Nitre sa v roku 2021 uskutočnilo 6 zasadnutí správnej rady. Zasadnutia boli zvolané elektronickou a písomnou pozvánkou. Materiály boli doručené všetkým členom správnej rady v dostatočnom časovom predstihu elektronicky aj v tlačenej forme.

### **1. zasadnutie Správnej rady SPU v Nitre dňa 31. marca 2021**

Počet členov správnej rady: **13**

**Počet prezenčne prítomných členov: 10**

Ing. Pavol Hudec, Ing. Mária Holovičová, PhD., prof. Ing. Peter Kováčik, CSc., Ing. Oľga Lajdová, CSc., MBA, Ing. Milan Lapšanský, Bc. Emil Macho, Ing. Zuzana Nouzovská, Ing. Tibor Lőrincz, Ing. Peter Schultz, Ing. Miroslav Žiak

**Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 1** - JUDr. Adriana Šklíbová

Ospravedlnení: Ing. Gabriel Csollár, doc. RNDr. Zita Izakovičová, PhD.

**Za SPU v Nitre :**

doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD., Ing. Zuzana Gálová

#### **Program:**

1. Otvorenie a kontrola uznesení
2. Návrh na uzatvorenie dohody o urovnaní so spoločnosťou INPEK, s.r.o.
3. Návrh na uzatvorenie zmluvy o úvere a záložnej zmluvy so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a. s.
4. Rozpočet výnosov a nákladov SPU v Nitre na rok 2021
5. Rôzne

Rokovanie otvoril a viedol predseda Správnej rady SPU v Nitre Ing. Peter Schultz, ktorý privítal prítomných členov a zástupcov vedenia univerzity. Členovia správnej rady si uctili pamiatku bývalého člena Správnej rady SPU v Nitre Ing. Ľubomíra Petráka, CSc., ktorý zomrel 20.2.2021 na následky choroby.

Predseda správnej rady predložil program rokovania správnej rady a oznámil, že materiály na zasadnutie správnej rady boli zaslané všetkým členom v elektronickej forme a v tlačenej forme boli k dispozícii členom správnej rady na zasadnutí. K predloženému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Program rokovania bol verejným hlasovaním jednomyseľne schválený.

### **2. Návrh na uzatvorenie dohody o urovnaní so spoločnosťou INPEK, s.r.o.**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. - rektorka

Rektorka oboznámila členov správnej rady s priebehom súdneho sporu s firmou INPEK, s.r.o.:

- Dňa 27.08.2008 uzatvorili SPU a INPEK zmluvu o spolupráci na zabezpečenie ubytovacieho zariadenia, ku ktorej následne dňa 31.05.2010 uzatvorili aj dodatok č. 1 (zmluva o spolupráci na zabezpečenie ubytovacieho zariadenia v znení dodatku č. 1.).

V zmysle Zmluvy o spolupráci sa Strany dohodli okrem iného na tom, že:

- INPEK pre SPU vybuduje na pozemku SPU nové ubytovacie zariadenie podľa projektovej dokumentácie, odsúhlasenej zo strany SPU;

- SPU ako vecné protiplnenie za výstavbu Internátu na INPEK prevedie vlastnícke právo k vybraným nehnuteľnostiam vo vlastníctve SPU.

Pri schvaľovaní tohto právneho úkonu nebol dodržaný predpísaný postup, a to, že Zmluva o spolupráci nebola schválená v Akademickom senáte SPU a v zmysle Štatútu Správnej rady SPU v Nitre nebola schválená Správnou radou SPU v Nitre.

- Dňa 06.06.2011 INPEK odstúpil od Zmluvy o spolupráci z dôvodu, že SPU podľa jeho názoru neposkytla súčinnosť pri uzatvorení dodatku k Zmluve o spolupráci, čo v zmysle jej článku X. ods. 1 považoval za podstatné porušenie Zmluvy o spolupráci.
- Dňa 17.06.2011 podala SPU žalobu na Okresný súd Nitra smerujúcu proti INPEKu, ktorou sa domáhala určenia, že odstúpenie INPEKu od Zmluvy o spolupráci je neplatné. O tejto žalobe rozhodol Okresný súd Nitra rozsudkom sp. zn. 23Cb/87/2011 zo dňa 21.09.2012 tak, že žalobu SPU zamietol. Tento rozsudok bol potvrdený Krajským súdom v Nitre rozsudkom č. k. 26Cob/151/2012–583 zo dňa 21.03.2013.
- Dňa 06.07.2011 prišlo k faktickému odovzdaniu Internátu, ktorý si SPU od INPEKu prevzala. Od uvedeného dátumu je Internát užívaný zo strany SPU.
- Dňa 29.07.2014 rozhodol Najvyšší súd SR rozsudkom sp. zn. 3Obdo/48/2013 o zamietnutí dovolania SPU, podaného proti predmetnému rozsudku Krajského súdu v Nitre (všetky súdne konania špecifikované v tomto článku 1.5. ďalej spoločne ako „Súdne konania o Zmluve o spolupráci“).

Rektorka uviedla, že v roku 2018 po nástupe do funkcie rektorky SPU sa zúčastnila na pojednávaní na Okresnom súde v Nitre ohľadne INPEKu. Na základe právnej konzultácie bolo univerzite odporúčené uzatvoriť súdny zmier s firmou INPEK.

#### • **Vlastnícke právo k Internátu**

S ohľadom na skutočnosť, že SPU bola do katastra nehnuteľností ako vlastníč Internátu zapísaná na podklade konania o zázname (iniciovanom žiadosťou o zápis stavieb a geometrického plánu na podklade rozhodnutia o určení súpisného čísla) ešte pred odstúpením INPEKu od Zmluvy o spolupráci a následne bola Zmluva o spolupráci posúdená súdmi všetkých stupňov sústavy všeobecného súdnictva v rámci Súdnych konaní o Zmluve o spolupráci ako absolútne neplatná z dôvodu absencie predchádzajúceho písomného súhlasu správnej rady s jej uzatvorením, existovala na strane SPU právna neistota ohľadom vlastníckeho práva SPU k Internátu.

- Dňa 09.01.2019 podala SPU na Okresný súd Nitra za účelom odstránenia tejto právnej neistoty žalobu o určenie vlastníckeho práva, smerujúcu proti INPEKu. Predmetné konanie bolo právoplatne skončené rozsudkom Okresného súdu Nitra č. k. 19C/2/2019–175 zo dňa 23.10.2019 v spojení s potvrdzujúcim rozsudkom Krajského súdu v Nitre č. k. 5Co/34/2020–249 zo dňa 12.08.2020. V dôsledku týchto súdnych rozhodnutí bola odstránená právna neistota ohľadom vlastníckeho práva SPU k Internátu.

Rektorka uviedla, že v apríli 2020 nás listom spoločnosť INPEK, s.r.o. vyzvala na uzatvorenie dohody. Strany sa dohodli, že sporné vzájomné práva a povinnosti uplatnené v Súdnom konaní o žalobe INPEKu zrušia a nahradia novým záväzkom, podľa ktorého SPU zaplatí v rámci

urovnania INPEKu finančnú sumu v celkovej výške 6 500 000 EUR. V uvedenej sume Finančného plnenia sú zohľadnené nasledovné vnútorné zložky:

- bezdôvodné obohatenie zodpovedajúce výške odhadovaných nákladov na realizáciu výstavby Internátu vo výške, ako si ju uplatňuje INPEK v Súdnom konaní o žalobe INPEKu, t. j. 4 582 814,70 EUR s DPH (náklady vo výške 3 851 104,80 EUR + aplikovateľná DPH 19% vo výške 731 709,90 EUR; táto časť Finančného plnenia ďalej ako „Náklady na výstavbu Internátu“);
- úroky z omeškania vo výške 1 917 185,30 EUR (táto časť Finančného plnenia ďalej ako „Úroky z omeškania“).

Rektorka oboznámila s návrhom na uzatvorenie dohody o urovnaní so spoločnosťou INPEK, s.r.o. a požiadala o udelenie predchádzajúceho písomného súhlasu podľa ustanovenia § 41 ods. 1 písm. (a) zákona č. 131/2002 Z. z. na uzatvorenie dohody o urovnaní so spoločnosťou INPEK, s.r.o.

Na podklade predloženého návrhu dohody o urovnaní sa predpokladá vysporiadanie akýchkoľvek a všetkých vzájomných práv, povinností, nárokov a záväzkov SPU v Nitre a spoločnosti INPEK, s.r.o. IČO: 34 105 620, týkajúcich sa výstavby internátu – stavby so súpisným číslom č. 1755, zapísanej na liste vlastníctva č. 922 v katastrálnom území Chrenová. Súčasťou vysporiadania je aj doriešenie ukončenia prebiehajúceho súdneho konania, iniciovaného žalobou spoločnosti INPEK, s.r.o. a vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 23Cb/83/2013.

Dňa 24.03.2021 zasadol Akademický senát SPU v Nitre a svojim uznesením č. 5/14/21 schválil v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. (i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov návrh rektorky SPU v Nitre, doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie dohody o urovnaní medzi SPU v Nitre a spoločnosťou INPEK, s.r.o., IČO: 34 105 620, pred jej predložením na schválenie správnej rady SPU v Nitre.

### **Uznesenie 2.1**

Správna rada SPU v súlade s ustanovením § 41 ods. 1 písm. (a) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľuje svoj predchádzajúci písomný súhlas s návrhom rektorky SPU v Nitre, doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie dohody o urovnaní medzi SPU v Nitre a spoločnosťou INPEK, s.r.o., IČO: 34 105 620, a to v znení, v akom bol predložený rektorkou SPU v Nitre na toto zasadnutie správnej rady SPU v Nitre.

(Príloha č. 1 – Dohoda o urovnaní medzi SPU v Nitre a INPEK s.r.o.).

### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov SpR: 13

Počet členov prítomných prezenčne: 10

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 1

za návrh: 11 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

### **3. Návrh na uzatvorenie zmluvy o úvere a záložnej zmluvy so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a. s.**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. - rektorka

Rektorka oboznámila členov správnej rady s návrhom na uzatvorenie zmluvy o úvere a záložnej zmluvy so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s. a požiadala o udelenie predchádzajúceho písomného súhlasu podľa ustanovenia § 41 ods. 1 písm. (e) zákona č. 131/2002 Z. z. na uzatvorenie zmluvy o úvere a záložnej zmluvy so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s.

Získané finančné prostriedky má SPU v Nitre v úmysle použiť v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov na financovanie kapitálových výdavkov (a to konkrétne na úhradu záväzku SPU v Nitre voči spoločnosti INPEK, s.r.o., IČO: 34 105 620, ktorý by mal SPU vzniknúť na základe dohody o urovnaní, ktorú má SPU v Nitre s touto spoločnosťou v úmysle uzavrieť za účelom vysporiadania akýchkoľvek a všetkých práv, povinností, nárokov a záväzkov, týkajúcich sa výstavby internátu – stavby so súpisným číslom č. 1755, zapísanej na liste vlastníctva č. 922 v katastrálnom území Chrenová). Záložná zmluva má slúžiť ako zabezpečenie pohľadávky financujúcej banky.

Dňa 24.03.2021 zasadol Akademický senát SPU v Nitre a svojim uznesením č. 6/14/21 schválil v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. (i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov návrhy rektorky SPU v Nitre, doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie zmluvy o úvere medzi SPU v Nitre ako dlžníkom a spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 ako veriteľom a záložnej zmluvy medzi SPU v Nitre ako záložcom a spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 ako záložným veriteľom, pred ich predložením na schválenie správnej rade SPU v Nitre.

Kvestorka informovala, že ako je uvedené v Dohode o urovnaní bude INPEKu splatená finančná suma v celkovej výške 6 500 000 EUR v dvoch splátkach:

#### **1. splátka**

V lehote najneskôr do 30.04.2021 zaplatí SPU INPEKu prvú splátku finančného plnenia v celkovej výške 4 800 000 Eur, zodpovedajúcu úrokom z omeškania vo výške 1 917 185,30 Eur a časti nákladov na výstavbu internátu vo výške 2 882 814,70 Eur.

Univerzita si plánuje zobrať úver 2 940 000 Eur. Úroky z omeškania bude hradiť univerzita z vlastných zdrojov, ktoré boli kumulované na Rektoráte a zvyšné prostriedky budú z príjmov internátov.

#### **2. splátka**

V lehote najneskôr do 31.05.2022 zaplatí SPU INPEKu druhú a poslednú splátku finančného plnenia v celkovej výške 1 700 000 Eur, zodpovedajúcu zostávajúcej časti nákladov na výstavbu internátu.

Zvyšok financií bude z odpredaja nepotrebného majetku univerzity.

#### **Poskytnutie úveru**

V zmysle zákona o VŠ prijatím úveru univerzita neprekročí 60 % skutočných príjmov za predchádzajúci rok (bez dotácií zo štátneho rozpočtu). Splácanie úveru bude realizované z vlastných zdrojov univerzity, nie z prostriedkov štátneho rozpočtu.

Na základe analýzy príjmov roku 2020, univerzita spĺňa túto podmienku zákona a úver, ktorý bude univerzite poskytnutý vo výške 2 940 000 Eur neprekročí 60% skutočných príjmov za predchádzajúci rok (bez dotácie zo štátneho rozpočtu).

SPU v Nitre oslovila viaceré banky a na základe vyjednávania sme získali úver zo Slovenskej sporiteľne, a.s. Poskytnutý úver bude univerzita čerpať vo výške 2 940 000 Eur so splatnosťou na 10 rokov s možnosťou prolongácie na ďalších 5 rokov. Je to tzv. balonový úver. Úroková sadzba bude fixná na celú dobu úveru, a to 0,89% p.a. + 12M EURIBOR, ktorý je v súčasnosti záporný a podľa predpokladov ešte 2-3 roky bude záporný.

Uver si môžeme zobrať len na financovanie výskumnej činnosti alebo na financovanie kapitálových výdavkov. Spĺňame podmienky zákona a financie budú použité len na úhradu nákladov spojených s výstavbou internátu.

V roku 2021 budeme po dohode s bankou platiť len úrok z úveru. Splácanie celkovej istiny + úroky začíname splácať až od 1.1.2022,

SPU v Nitre (Záložca) bude Banke (Slovenská sporiteľňa, a.s.) ručiť záložnou zmluvou – internát ŠD Akademická (zábezpeka).

### **Uznesenie 3.1**

Správna rada SPU v Nitre súlade s ustanovením § 41 ods. 1 písm. (e) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľuje svoj predchádzajúci písomný súhlas s návrhom rektorky SPU v Nitre, doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie (i) zmluvy o úvere medzi SPU v Nitre ako dlžníkom a spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 ako veriteľom a (ii) záložnej zmluvy medzi SPU v Nitre ako záložcom a spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 ako záložným veriteľom, za účelom financovania kapitálových výdavkov SPU v Nitre v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to v znení, v akom boli predložené rektorkou SPU v Nitre na toto zasadnutie správnej rady SPU v Nitre (Príloha č.2 - Zmluva o úvere č. 178/CC/21)

(Príloha č.3 - Záložná zmluva k nehnuteľnostiam č. 178/CC/21-ZZ1).

### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov SpR: 13

Počet členov prítomných prezenčne: 10

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 1

za návrh: 11 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

## **4. Rozpočet výnosov a nákladov SPU v Nitre na rok 2021**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. - rektorka

Ing. Zuzana Gálová – kvestorka

Kvestorka uviedla, že Rozpočet nákladov a výnosov na rok 2021 bol vypracovaný na základe § 16 ods. 1 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Východiskom pre zostavenie rozpočtu výnosov SPU v Nitre na rok 2021 sú výnosy získané formou dotácie zo štátneho rozpočtu (základná dotácia z MŠVVaŠ SR na rok 2021, dodatky k zmluve, dotácia na projekty VEGA, KEGA, rozvojové projekty, výnosy mimo dotačnej zmluvy na úlohy podporované APVV ako aj výnosy z poskytnutej dotácie v minulom období na pokračujúce úlohy v roku 2021) a ostatné nedotačné výnosy (zahraničné projekty, projekty v

rámci spolupráce s výskumnými inštitúciami, so samosprávnym krajom, projekty zo štrukturálnych fondov, tržby z predaja výrobkov a služieb, výnosy zo školného a poplatkov spojených so štúdiom a výnosy zo zúčtovania kapitálovej a bežnej dotácie vo výške odpisov). Dotácia zo štátneho rozpočtu je najvýznamnejším zdrojom financovania SPU v Nitre. Podiel dotácie na celkových plánovaných výnosoch činí 74,6 % na rok 2021.

Rozpočet nákladov bol zostavený na základe nákladov roku 2020 ako aj predpokladaných nákladov na rok 2021. Najvyššie zaťaženie v štruktúre nákladov vykazujú mzdové náklady, ktoré sa podieľajú na celkových predpokladaných nákladoch SPU v Nitre podielom 46,55 %. Spolu so zákonným a sociálnym poistením je to podiel 62,5%. Ďalším významným nákladom sú odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku, ktoré predstavujú podiel 8,47 % na celkových predpokladaných nákladoch na rok 2021. Oproti roku 2020 došlo významne k navýšeniu položiek Spotreba materiálu a Ostatné služby z dôvodu plánovaných nákladov zo štrukturálnych fondov – obstaranie chemikálií, laboratórneho materiálu, laboratórnych prístrojov, nákup embryí, genotypovanie, obstaranie softvéru a pod.

Kvestorka uviedla, že SPU v Nitre predkladá na rok 2021 vyrovnaný rozpočet výnosov a nákladov. Univerzita plánuje dosiahnuť v hlavnej činnosti zisk pred zdanením vo výške 102 469 Eur.

#### **Uznesenie 4.1**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s § 41 ods. 4 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 6, bod 5 Štatútu Slovenskej poľnohospodárskej univerzity v Nitre **schvaľuje** Rozpočet výnosov a nákladov SPU v Nitre na rok 2021.

#### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov SpR: 13

Počet členov prítomných prezenčne: 10

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 1

za návrh: 11 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyselne schválené.

## **5. Rôzne**

### **5.1 Štatút a rokovací poriadok Rady pre vnútorný systém zabezpečovania kvality vzdelávania na SPU v Nitre**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Rektorka uviedla, že intenzívne pracujeme na zosúladení vnútorného systému zabezpečovania kvality vzdelávania. Návrh štatútu bol spracovaný na základe všetkých podkladov Slovenskej akreditačnej agentúry vysokých škôl, ktorá nastavila európske štandardy v oblasti vzdelávania, tvorivej činnosti, habilitačných a inauguračných konaní a z hľadiska vnútorného systému.

Akreditácie sú iné oproti roku 2015. Súčasná akreditácia znamená to, že my ako univerzita sa máme nastaviť na vnútorný systém, t.z., že ako si riadime procesy kvality na univerzite (schvaľovanie študijných programov, kto sa k tomu vyjadruje, aké sú kompetencie osôb s hlavnou zodpovednosťou, aké máme kritériá na habilitačné a inauguračné konania, ako sa neustále zlepšujeme v kvalite na univerzite).

Prepracovávame vnútorné predpisy. Pracuje sa na novej forme dlhodobého zámeru. Koncentrujeme tvorivú a vzdelávaciu činnosť do veľkých celkov. Keď nás akreditačná agentúra úspešne overí, potom si budeme všetky procesy riadiť samy. Je tam možné periodické hodnotenie alebo náhodná overenie.

Vnútorný systém začína zriadením Rady pre vnútorný systém. Celá podstata kvality je, že veľmi intenzívne zapájame externé zainteresované strany, firmy, profesijné združenia, zamestnávateľské zväzy. Veľmi intenzívne sú zapojení študenti.

Základom vnútorného systému je, že ako univerzita sa máme zadefinovať, čo chceme a k tomu prispôbiť všetky podklady.

SPU sa plánuje akreditovať v 6 študijných odboroch:

1. Poľnohospodárstvo a krajinárstvo
2. Ekonómia a manažment
3. Biológia
4. Biotechnológie
5. Potravinárstvo
6. Strojárstvo

V týchto odboroch má univerzita záujem zásadné opatrenia v ľudských zdrojoch, v podávaní projektov, aby sa vytvárali medzifakultné kolektívy. V budúcnosti by sa rozpočet univerzity robil nie podľa fakúlt, ale podľa odborov. V súčasnosti je metodika rozpočtu tvorená viac menej na počet študentov. Technické univerzity boli znevýhodnené pri metodike rozpočtu na rok 2021 (SPU –2,9 mil. eur). Vnútorný systém musí univerzita zosúladiť do 31. augusta 2022.

### **Uznesenie 5.1**

Správna rada SPU v Nitre berie na vedomie Štatút a rokovací poriadok Rady pre vnútorný systém zabezpečovania kvality vzdelávania na SPU v Nitre a oceňuje stanovené úlohy a ciele univerzity.

### **5.2 Informácie o aktuálnych úlohách v činnosti SPU v Nitre v roku 2021**

Rektorka informovala o aktuálnych investičných aktivitách:

- O ukončení rekonštrukcie v ŠD Mladosť.
- O aktuálnej rekonštrukcii internátu ŠD Nová Doba.
- O prebiehajúcej rekonštrukcii zrkadliska pred hlavnou budovu, prebiehajú dokončovacie práce. Projekt pána arch. Dedečka sa dáva do pôvodného stavu (zrkadlisko - čistá vodná plocha bez zelených prvkov).
- O získaní projektu na Slovenskú inovačnú energetickú agentúru na rekonštrukciu ŠD A. Bernoláka.
- O získaní projektu „Kreatívne centrum SPU“. Z troch univerzít získala projekt naša univerzita a Mesto Nitra. **V rámci nového projektu univerzita vybuduje kreatívne centrum, ktoré bude umiestnené v budove Slovenskej poľnohospodárskej knižnice a prioritne sa bude orientovať na tri odvetvia kreatívneho priemyslu - dizajn, architektúru, reklamu a marketing.**

Investícia na rekonštrukčné práce činí sumu 2.314.114,80 Eur s DPH a bude sa predkladať na schválenie v správnej rade. Celkové náklady na vybudovanie kreatívneho centra predstavujú sumu 5.883.743.71 Eur s DPH.

- O zriadení univerzitnej škôlky „Klások“, ktorá sa bude nachádzať na Hospodárskej ulici, ktorá by mala byť otvorená od 1.9.2021. Na MŠVVaŠ SR bolo poslané podanie na zmenu zriaďovateľa. Do správnej rady pôjde návrh na založenie s.r.o. Minister školstva podporil zriadenie univerzitných škôlok a získali sme 200 tisíc eur na rekonštrukciu priestorov.
- O národnom projekte - Popularizácia vedy, ktorý sa mal realizovať v priestoroch Kasární pod Zoborom. Uvedená investícia bola zrušená.  
Aktuálne prebiehajú rokovania s CVTI a ministrom školstva na získanie tohto projektu výlučne na SPU, projekt výstavba BIODOM-u v hodnote cca 3,5 mil. eur. Staré skleníky sú nebezpečné, preto je potrebné ich zrušiť a zbúrať. Nový skleník by slúžil na popularizáciu vedy a výskumu.
- O prebiehajúcich rokovaníach so spoločnosťou EUBIRAC a.s. (pôvodný názov EuroBuilding s. r .o.) ohľadne súdneho zmieru (výstavba budovy archívu). Uvedená investícia nebola schválená v AS SPU ani v SR SPU.
- O príprave novej koncepcie činnosti VPP SPU Kolíňany. Musíme intenzívne rozbehnúť prax študentov a vedu a výskum. VPP vznikol zo zákona o VŠ a má 2 úlohy, preto je potrebné vedu a výskum zintenzívniť. Mechanizmus praxí je dôležitý aj z hľadiska kvality, aby sme vedeli, kde študenti chodia na prax, čo sa tam naučia. V univerzitnom informačnom systéme bude zaznamenaná prax študentov, ktorá sa bude tlačiť aj do dodatku k diplomu.
- O projekte Európskej univerzity. Do súťaže sa hlásilo 64 európskych konzorcií. SPU sa stala lídrom aliancie INVEST.
- O projekte „Zelená infraštruktúra“ (IROP). Aktuálne sa v rámci projektu robí vyčistenie náletov, nové chodníky, osvetlenie, nové ihriská, lúky, výsadba.
- O príprave projektovej dokumentácie do výzvy na rekonštrukciu ihriska za ŠD Mladosť (revitalizácia priestorov pre študentov, zamestnancov, ale aj na prenájom pre verejnosť).
- O rokovaníach s architektmi (licenciu po arch. Vladimírovi Dedečkovi prevzala architektonická kancelária) a rokujeme s nimi o aule, do ktorej zateká. Znalecké posudky robila doc. Petráková z STU v Bratislave. Rokujeme s KPÚ.
- O zámere na rekonštrukciu pavilónov A, Z, T - príprava projektov na opravu pavilónov a rekonštrukciu vykurovacieho systému.
- O zámere predať budovu bývalého Štátneho veterinárneho ústavu, ktorý SPU získala zákonom. Fakulty o uvedené priestory nemajú záujem. SPU má zámer predať budovu vo VOS.
- O novele VŠ zákona – Slovenská rektorská konferencia nie je jednotná s novelou VŠ zákona. Je potrebné o novele zákona aj naďalej rokovať.

## **2. zasadnutie Správnej rady SPU v Nitre dňa 30. apríla 2021**

Počet členov správnej rady: **12**

**Počet členov prítomných prezenčne: 7**

Ing. Gabriel Csollár, Ing. Pavol Hudec, prof. Ing. Peter Kováčik, CSc., Ing. Oľga Lajdová, CSc., MBA, Ing. Milan Lapšanský, Ing. Peter Schultz, Ing. Miroslav Žiak

**Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 4**

Bc. Emil Macho, doc. RNDr. Zita Izakovičová, PhD., JUDr. Adriana Šklíbová, Ing. Zuzana Nouzovská

Ospravedlnení: Ing. Tibor Lőrincz

**Za SPU v Nitre:**

doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD., prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD.

Prizvaní: JUDr. Ivana Kováčová – vedúca Útvaru legislatívneho a právneho SPU v Nitre

**Program:**

1. Otvorenie a kontrola uznesení
2. Návrh SPU v Nitre na uzatvorenie dohody o urovnaní so spoločnosťou EUBIRAC a.s. (do 13.12.2019 ako EURO-BUILDING, a. s.)
3. Žiadosť o udelenie súhlasu k predaju nepotrebného majetku SPU – prevádzková budova a pozemky na Akademickej ulici v Nitre
4. Rôzne

Rokovanie otvoril a viedol predseda Správnej rady SPU v Nitre Ing. Peter Schultz, ktorý privítal prítomných členov a zástupcov vedenia univerzity.

Členov správnej rady informoval, že ku dňu 23.4.2021 skončilo 2-ročné funkčné obdobie člena správnej rady Ing. Márie Holovičovej, PhD., ktorá bola vymenovaná za člena správnej rady za študentskú časť Akademického senátu SPU v Nitre.

Predseda správnej rady predložil program rokovania správnej rady a oznámil, že materiály na zasadnutie správnej rady boli zaslané všetkým členom v elektronickej forme a v tlačenej forme boli k dispozícii členom správnej rady na zasadnutí. K predloženému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Program rokovania bol verejným hlasovaním jednomyseľne schválený.

**Kontrola uznesení prijatých na zasadnutí Správnej rady SPU dňa 31.3.2021**

**Uznesenie 2.1** - informácia o plnení

Okresný súd v Nitre rozhodol dňa 19. 4. 2021 o schválení zmluvy medzi SPU a firmou INPEK. V plnom znení akceptoval Dohodu o urovnaní a z nej vyplývajúce finančné plnenie. Dňa 28. 4. 2021 bola zrealizovaná úhrada prvej splátky firme INPEK v celkovej výške 4 800 000 Eur.

**Uznesenie 3.1** – informácia o plnení

Zmluva o úvere a Záložná zmluva boli uzatvorené dňa 12.4.2021 a účinné od 15.4.2021 po zverejnení v centrálnom registri zmlúv. Čerpanie úveru bolo zrealizované dňa 26.4.2021 pripísaním prvej čiastky vo výške 2 882 814,70 Eur na účet univerzity. Zvyšná čiastka bude pripísaná na účet do 31.5.2022 dokiaľ je potrebné uhradiť firme INPEK druhú splátku v zmysle Dohody o urovnaní.

**Uznesenie 5.1** – informácia o plnení

Štatút a rokovací poriadok Rady pre vnútorný systém zabezpečovania kvality vzdelávania na SPU v Nitre bol schválený Vedeckou radou SPU v Nitre dňa 22.04.2021.

**2. Návrh SPU v Nitre na uzatvorenie dohody o urovnaní so spoločnosťou EUBIRAC a. s. (do 13.12.2019 ako EURO-BUILDING, a. s.)**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. - rektorka

Prorektor pre investičný rozvoj prof. Tomáš Tóth oboznámil členov správnej rady s priebehom súdneho konania s firmou Eurobuilding, ktorá zabezpečovala stavbu budovy nového archívu.

**História súdneho sporu :**

- 05. 2015 – výstavba Archívu, SPU chcela zrealizovať investičnú akciu na výstavbu archívu, predpokladaná výška nákladov 250 tis. €

- 01. 2016 – výstavba Archívu a knižnice – predpokladaná výška nákladov 490 tis. €
- 05.2016 – informácia na AS SPU - výstavba AaK – predpokladaná výška investičných nákladov 1,3 mil. €
- 07.2017 – vyhotovená projektová dokumentácia – investičné náklady na realizáciu diela 2,12 mil. € (východiská suma pre VO na zhotoviteľa diela).  
Na uzatvorenie zmluvy mal byť udelený súhlas správnej rady na právny úkon, správna rada takýto súhlas neudelila. Správna rada bola informovaná o zámere vybudovať budovu archívu a knižnice cestou Dlhodobého zámeru rozvoja SPU v Nitre.
- 21.11.2017 – uzatvorená zmluva o dielo so spoločnosťou EuroBuilding – 2,062 mil. €
- 27.11.2017 – Odovzdanie staveniska
- 11.12.2017 – informácia na AS SPU o uzatvorení ZoD so spoločnosťou EuroBuilding, Právny úkon na výstavbu AaK nemal AS SPU predložený zo strany rektora prof. Bielika na schválenie, čím nebola splnená zákonná povinnosť
  - 27.11.2017 – Odovzdanie staveniska
  - 15.8.2018 - Dodatok č. 1 k ZoD 14 131,00 € (SPU uznala sumu práce navyšiac).
  - 8.11.2018 -Dodatok č. 2 – návrh 120 tis. € (SPU neakceptovala viaceré položky uvedené v návrhu dodatku č. 2 )
  - 3.12.2018 – Prerušenie prác (z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok)
  - SPU namietala prerušenie prác ako aj dôvody uvedené v oznámení o prerušení prác
  - 13.12.2018 – Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa
  - SPU odstúpenie od zmluvy neakceptovala
  - Zhotoviteľ ani raz nevyzval objednávateľa na prevzatie nedokončeného diela a staveniska.

### **Kroky EUBIRAC (informatívne)**

- jan.2019 – výzva na zaplatenie 50 tis. €
- febr. 2019 – Okresný súd v Banskej Bystrici – Platobný rozkaz na zaplatenie 50 tis. €
- mar. 2019 – výzva na prevzatie technológie (120 tis. €)
- apríl 2019 – postúpenie veci na Okresný súd v Nitre
- okt. 2020 – výzva OS v Nitre k absolútnej neplatnosti zmluvy, nakoľko nebol v správnej rade ani v AS schválený právny úkon na výstavbu archívu

### **SPU v Nitre (informatívne)**

- Nesúhlas s prerušením prác
- ZoD – odstúpenie nie je platné
- Výzvy na pokračovanie v stavbe
- Výzvy na odstránenie väd a nedorobkov
- Účasť SPU v Nitre na pojednávaní OS v NR
- Rokovania o urovnaní sporu s firmou EUBIRAC

### **SPU si dala vypracovať niekoľko znaleckých posudkov (statické posúdenie, určenie stupňa rozostavanosti)**

- Posúdenie stavebno-technického stavu zrealizovaných konštrukcií
- Audit zrealizovaných stavebných prác
- Statické posúdenie objektu
- Vypracovanie PD na opravné práce
- Znalecký posudok na určenie stupňa rozostavanosti

### **INFORMÁCIA:**

- Preinvestované prostriedky : 601 tis € s DPH
- Stupeň rozostavanosti : 32,44 % (technická rozostavanosť)
- 29 mesiacov (stavba stojí v takom stave ako je, nezabezpečená a stráca svoju hodnotu)

### **Kroky SPU - Prerokovanie návrhu dohody o urovnaní:**

- Dohoda o urovnaní EB SPU (text schválený s oboma stranami)
- Vedenie SPU - súhlasné stanovisko
- AS SPU 28.4.2021 - súhlasné stanovisko

### **Stav po podpise dohody s firmu EUBIRAC (informatívne)**

- SPU vráti zhotoviteľovi diela zábezpeky vo výške 50 tis. €
- Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi sumu 2 400 € za evidované pohľadávky
- Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi sumu 23 tis. € -v zmysle textu Dohody o urovnaní
- Po uhradení záväzkov zhotoviteľ vezme žalobu na OS späť

### **Po podpise dohody :**

- sumy v Dohode o urovnaní sú maximálne a konečné
- zhotoviteľ nebude požadovať náhradu škody z ušlého zisku
- zhotoviteľ nebude požadovať úroky zo zábezpeky z titulu bezdôvodného obohatenia
- zhotoviteľ odovzdá stavenisko + dokumentáciu
- objednávateľ nebude žiadať odstránenie väd a nedorobkov
- zhotoviteľ a objednávateľ si nebudú uplatňovať žiadne iné nároky
- zhotoviteľ a objednávateľ vykonajú spoločný návrh na zápis diela do katastra nehnuteľností (výlučný vlastník tejto stavby bude SPU v Nitre)

SPU po odovzdaní staveniska stavbu zabezpečí. Ďalší postup bude predmetom rokovania a rozhodnutia vedenia SPU v Nitre.

Rektorka konštatovala, že univerzita procesne pochybila. Najprv to mal byť archív, neskôr už aj knižnica. Následne univerzita pochybila aj v komunikácii s MŠVVaŠ SR v roku 2018. Ďalšie žiadne financie na túto stavbu by sme zo strany ministerstva nedostali, nakoľko SPU nahlásila ukončenie investície. V súčasnosti nemáme šancu to dostávať za tú hodnotu a v tej kvalite, ako bolo stanovené v projekte. Nepredpokladali sme, že právny úkon na výstavbu archívu nebol schválený v AS SPU a následne ani v Správnej rade. Vyjednávacie pozície sa nám zhoršili, a preto sme začali riešiť možnosť dohody a mimosúdneho vyrovnania. Pôvodný účel stavby nie je možný, testy a posudky tomu nezodpovedajú.

- **JUDr. Ivana Kováčová** – členov správnej rady oboznámila s postupom právnych úkonov, ktoré by mali nasledovať.
  - V jeden deň by sa mala podpísať dohoda o urovnaní a zároveň by malo prísť aj k podpísaniu návrhu na zápis rozostavenej stavby a zároveň aj k podpisu odovzdávacieho protokolu tejto verejnej zákazky.
  - Do 5 dní od podpisu pôjde návrh na zápis rozostavenej stavby do katastra a SPU zároveň uhradí zábezpeku vo výške 50 tis Eur.
  - Dňa 9.6.2021 by malo byť súdne pojednávanie a predpokladá sa, že by malo prísť k súdnemu zmiernu.

### **Uznesenie 2.1**

Správna rada SPU v súlade s ustanovením § 41 ods. 1 písm. (a) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľuje svoj predchádzajúci písomný súhlas s návrhom rektorky SPU v Nitre, doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie dohody o urovnaní medzi SPU v Nitre a spoločnosťou EUBIRAC a.s., IČO: 35 683 066, so sídlom Podunajská 23, 821 06 Bratislava, a to v znení, v akom bol predložený rektorkou SPU v Nitre na toto zasadnutie Správnej rady SPU v Nitre.

Príloha č.1 (Dohoda o urovnaní medzi SPU v Nitre a EUBIRAC a.s.)

### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov SpR: 12

Počet členov prítomných prezenčne: 7

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 4

za návrh: 11 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

### **3. Žiadosť o udelenie súhlasu k predaju nepotrebného majetku SPU – prevádzková budova a pozemky na Akademickej ul. v Nitre**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. - rektorka

Rektorka oboznámila členov správnej rady so žiadosťou o udelenie súhlasu k predaju nepotrebného majetku SPU – prevádzková budova a pozemky na Akademickej ulici v Nitre. Bol to bývalý Štátny veterinárny ústav. Budova bola pôvodne určená pre Fakultu biotechnológie a potravinárstva, ktorá neprejavila záujem o tieto priestory a následne bola ponúknutá Fakulte európskych štúdií a regionálneho rozvoja. Na zasadnutí Vedenia SPU sa dekaní vyjadrili, že o uvedenú budovu nemajú záujem.

Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Chrenová, obec Nitra, okres Nitra, zapísaná na LV č.922 vedeného Správou katastra Nitra ako:

- prevádzková budova so súpisným číslom 599 na parc.č.1034, 1035 s príslušenstvom
- pozemky parc.č.1032/1, 1032/7, 1034, 1035 v Nitre v katastrálnom území Chrenová.

Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre nadobudla predmetnú nehnuteľnosť prechodom vlastníctva z majetku štátu v správe Štátneho veterinárneho a potravinového ústavu Bratislava dňom 1. júla 2013 na základe zákona č.145/2013 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stavba (objekt) spočiatku slúžila ako technicko-prevádzková budova (laboratóriá) Štátneho veterinárneho a potravinového ústavu Bratislava od roku 1978. Od roku 2013 je vlastníkom stavby (objektu) SPU v Nitre. Od tejto doby je objekt nevyužívaný, postupne chátra.

Z dôvodu nadbytočnosti bola uvedená nehnuteľnosť predmetom rokovania Vedenia SPU v Nitre konanom dňa 08.03.2021, ktoré schválilo uznesením 36/2021/V-SPU odpredaj objektu na Akademickej ul. v Nitre.

Finančné prostriedky z predaja nehnuteľností budú použité na postupné vyrovnanie druhej splátky z dohody o urovnaní so spoločnosťou INPEK, s.r.o.

Stavba už neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť verejnoprávnej inštitúcii na plnenie jej základných úloh ani na plnenie jej iných úloh. Z dôvodu hospodárneho a efektívneho nakladania s majetkom univerzity, navrhujeme Správnej rade SPU v Nitre udeliť súhlas k predaju uvedenej stavby s pozemkami.

### **Uznesenie 3.1**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s § 13 ods. 1 písm. c) zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon) udeľuje SPU v Nitre predchádzajúci písomný súhlas na predaj nepotrebnnej nehnuteľnej veci nachádzajúcej sa v k.ú. Chrenová, obec Nitra, okres Nitra zapísanej ako prevádzková budova súp. č. 599 postavená na parc. č. 1034, 1035 s príslušenstvom, vonkajšie úpravy a pozemky parc.č.1032/1,1032/7, 1034, 1035 v Nitre v katastrálnom území Chrenová, a to podľa § 5 ods. 1 Zákona na základe obchodnej verejnej súťaže tomu, kto ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, minimálne za primeranú cenu zistenú na základe znaleckého posudku č. 15/2021 zo dňa 25.02.2021, ktorý vypracoval Ing. Jozef Raček, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a pozemné stavby.

### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov SpR: 12

Počet členov prítomných prezenčne: 7

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 4

za návrh: 11 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyselne schválené.

## **4. Rôzne**

- **prof. Ing. Peter Kováčik, CSc.** – uviedol, že Plán obnovy a udržateľnosti nezahŕňa poľnohospodárstvo. Navrhol, aby do kancelárie pre vzťahy s verejnosťou zamestnali redaktorov, ktorí by zaznamenávali stanoviská SPU v Nitre, aby sme my mali svoju platformu, kde sa k nejakým veciam zásadného charakteru, ktoré súvisia s poľnohospodárstvom budeme vyjadrovať. Ak chce univerzita prežiť, je potrebné, aby poľnohospodári mali o nás záujem. Prečo iné štáty môžu mať v Pláne obnovy aj poľnohospodárstvo a my nie ?

### **Rektorka**

Názor univerzity k tomu, že v Pláne obnovy a udržateľnosti nebolo zahrnuté poľnohospodárstvo a potravinárstvo bol uverejnený v špeciálnej prílohe PRAVDY 28.4.2021. K vyjadreniu do denníka boli prizvaní aj dekaní FAPZ a FZKI.

- **Ing. Milan Žiak** (poslanec NR SR) – Plán obnovy a udržateľnosti nemá obsahovať poľnohospodárstvo. Poľnohospodárstvo má vlastné dotácie cez PPA.
- **Ing. Peter Schultz** – súhlasí s vyjadrením prof. Kováčika. Ako chceme znížiť import mlieka a potravín, keď aj poľnohospodárov finančne neodškodníme za škody, ktoré utrpeli počas pandemickej situácie. V iných štátoch sú poľnohospodári podporovaní inými typmi podpory a dotácií. Štát nevytvára dostatočné podmienky pre rozvoj nášho poľnohospodárstva.

### **3. zasadnutie Správnej rady SPU v Nitre dňa 27. mája 2021**

Počet členov správnej rady: **12**

**Prítomní členovia správnej rady: 9**

Ing. Gabriel Csollár, doc. RNDr. Zita Izakovičová, PhD., prof. Ing. Peter Kováčik, CSc., Ing. Oľga Lajdová, CSc. MBA, Bc. Emil Macho, Ing. Zuzana Nouzovská, Ing. Peter Polák, PhD., Ing. Peter Schultz, Ing. Miroslav Žiak

**Ospravedlnení:** Ing. Pavol Hudec, Ing. Tibor Lőrincz, JUDr. Adriana Šklíbová

**Za SPU v Nitre:**

doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD., doc. Ing. Drahoslav Lančarič, PhD., Ing. Zuzana Gálová

**Program:**

1. Otvorenie
2. Výročná správa o hospodárení SPU v Nitre za rok 2020
3. Výročná správa o činnosti SPU v Nitre za rok 2020
4. Rôzne

Rokovanie otvoril a viedol predseda Správnej rady SPU v Nitre Ing. Peter Schultz, ktorý privítal prítomných členov a zástupcov vedenia univerzity. Členov správnej rady informoval, že k 25.5.2021 bolo ministrom školstva, vedy, výskumu a športu SR ukončené členstvo v Správnej rade SPU v Nitre Ing. Milanovi Lapšanskému, ktorý bol vymenovaný z kvóty ministra školstva. S účinnosťou od 21.5.2021 bol z kvóty ministra školstva vymenovaný za člena správnej rady na šesťročné funkčné obdobie Ing. Peter Polák, PhD., výkonný riaditeľ Zväzu chovateľov mäsového dobytká, ktorého predseda správnej rady privítal na zasadnutí.

Predseda správnej rady predložil program rokovania správnej rady a oznámil, že materiály na zasadnutie správnej rady boli zaslané všetkým členom v elektronickej aj v tlačenej forme. K predloženému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Program rokovania bol verejným hlasovaním jednomyseľne schválený.

### **Kontrola uznesení prijatých na zasadnutí Správnej rady SPU dňa 30.4.2021**

**Uznesenie 2.1** - informácia o plnení

Návrh dohody o urovaní bol doručený Okresnému súdu v Nitre. Sudkyňa sa toho času oboznamuje s textom dohody za účelom schválenia zmluvy medzi oboma stranami súdneho sporu.

**Uznesenie 3.1** – informácia o plnení

SPU v Nitre vypísala 26.05.2021 obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností v k.ú. Chrenová na stavbu so súpisným číslom 599 – prevádzkové budovy, postavené na parcele č. 1034 a parc. č. 1035 a pozemky parc. č. 1032/1, 1032/7, 1034 a 1035.

Vyhlasovateľ umožní záujemcom obhliadku nehnuteľnosti: dňa 04.06.2021 o 10:00 hod.

Otváranie ponúk bude verejné dňa 25.06.2021 o 14:00 h. v zasadačke Rektorátu SPU v Nitre na 2. poschodí. Návrhy predložené do tejto obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí Hodnotiaci komisia schválená a menovaná rektorkou SPU v Nitre.

## **2. Výročná správa o hospodárení Slovenskej poľnohospodárskej univerzity v Nitre za rok 2020**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Ing. Zuzana Gálová – kvestorka

Výročnú správu o hospodárení uviedla rektorka, ktorá informovala, že správa bola vypracovaná v zmysle požiadaviek MŠVVaŠ SR.

Kvestorka univerzity Ing. Gálová informovala, že hlavným zdrojom financovania v roku 2020 bola dotácia poskytnutá zo štátneho rozpočtu a jej sedem dodatkov, ktorá tvorila až 84,51 % zdrojov príjmov. Ďalšími zdrojmi financovania boli domáce a zahraničné granty, poplatky zo školného, poplatky spojené so štúdiom, poplatky z ďalšieho vzdelávania, poplatky z ubytovania študentov, podnikateľská činnosť a pod.

Celkové výnosy v porovnaní s rokom 2019 vzrástli o 1 542 296,49 Eur. Najvýznamnejší pokles výnosov oproti roku 2019 bol vo výnosoch z ubytovania študentov (až 651 044,87 Eur), čo bolo spôsobené mimoriadnou pandemickou situáciou a prechodom na dištančnú formu štúdia, ďalej poklesli výnosy zo školného (o 13 534,70 Eur), výnosy z poplatkov za prijímacie pohovory (o 6 565 Eur), výnosy za poplatky za ďalšie vzdelávanie (o 28 533,30 Eur) ako aj výnosy z poplatkov za školné externistov (o 279 766 Eur).

Naopak vzrástli výnosy za doplnkové pedagogické štúdium (o 3 038 Eur) a výnosy z prevádzkových dotácií (o 3 172 576 Eur).

V rámci podnikateľskej činnosti došlo k poklesu výnosov o 25,39%, nakoľko podstatnú časť týchto výnosov predstavovali platby za ubytovacie služby, parkovacie služby, rozbor, poradenská činnosť, služby autoškoly pod., ktoré nebolo možné počas mimoriadnej pandemickej situácie realizovať, prípadne sa realizovali iba vo veľmi obmedzenej miere.

Celkové náklady v porovnaní s rokom 2019 vzrástli o 1 632 982 Eur. Najvýznamnejší nárast v rámci nákladov predstavovali mzdové náklady (o 1 219 041 Eur) z dôvodu zvýšenia tarifných plátov zamestnancov od 1. 1. 2021. Ďalší nárast nákladov bol zaznamenaný na spotrebu materiálu o 443 456 Eur (pričom najvýraznejší nárast bol pri nákupe čistiacich, dezinfekčných a hygienických prostriedkov o 101 067 Eur, pri nákupe prístrojov a zariadení o 45 971 Eur, pri nákladoch na osobné ochranné pracovné prostriedky o 19 039 Eur).

Vzrástli náklady na lektorovanie o 20 079 Eur, náklady na poštovné o 11 652 Eur, náklady na zákonné odchodné, odstupné o 82 192 Eur ako aj náklady na štipendiá doktorandov o 117 221. V ďalších nákladoch došlo k ich poklesu oproti roku 2019, pričom pokles niektorých nákladov bol spôsobený pandemickou situáciou, nakoľko došlo k výraznému zníženiu nákladov za cestovné o 533 165 Eur, nákladov na vložné na konferencie o 247 085 Eur, nákladov na dopravné služby o 109 446 Eur, nákladov na zahraničné mobility študentov o 170 931 Eur, nákladov na reprezentáciu o 46 390 Eur, nákladov za odvoz odpadu o 53 163 Eur. Taktiež došlo k poklesu nákladov na kancelársky materiál, odpisy majetku ako aj náklady na opravy a udržiavanie. V rámci podnikateľskej činnosti došlo k celkovému poklesu nákladov o 116 568 Eur.

K 31.12.2020 dosiahla univerzita zisk po zdanení vo výške 159 416,37 Eur. V zmysle zákona o vysokých školách a v súlade s vnútornými predpismi SPU sa hospodársky výsledok rozdelí do fondov, a to 40% do rezervného fondu, 59 % do fondu reprodukcie, 0,5 % do štipendijného fondu a 0,5 % do fondu zdravotne postihnutých.

V správe je podrobne spracované hospodárenie univerzity v roku 2020. Súčasťou správy je účtovná závierka, výkaz ziskov a strát, súvaha a poznámky k účtovnej závierke.

## **Rektorka**

Uviedla, že je potrebné riešiť systemizáciu vysokoškolských učiteľov, nakoľko počet študentov klesá. Výdavky na mzdy sú veľmi vysoké. Cca 84% sme závislí na dotácii, musíme hľadať mimorozpočtové financie. Financie nám prichádzajú zo zazmluvnených projektov postupne. Veľa učiteľov je na projektoch, odmeňovanie bude súčasťou mzdy. Zaviedli sme systém odmeňovania na základe výstupov ako silný motivačný faktor. Rozdelenie kapitálových výdavkov aktuálne rieši MŠVVaŠ SR vo výške 7,5 mil. EUR, pričom požiadavky vysokých škôl boli zaslané v celkovej výške 19 mil. EUR. Rastie nám hlavne príjem z vedy. Skončila nám udržateľnosť Výskumného centra AgroBioTech SPU a chceme naštartovať inovačný potenciál SPU. Máme projekt na vybudovanie Potravinového inkubátora.

## **2.1 U z n e s e n i e :**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s ustanovením § 41 ods. 4 zákona č.131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení **schvaľuje** Výročnú správu o hospodárení SPU v Nitre za rok 2020 bez pripomienok.

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

## **3. Výročná správa o činnosti Slovenskej poľnohospodárskej univerzity v Nitre za rok 2020**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Výročnú správu o činnosti SPU v Nitre uviedla rektorka, ktorá informovala, že správa bola vypracovaná v zmysle požiadaviek MŠVVaŠ SR.

Výročnú správu prezentoval prorektor pre strategický rozvoj doc. Ing. Drahoslav Lančarič, PhD. Správa poskytuje informácie z nasledovných oblastí:

- Akademické udalosti
- Vzdelávanie
- Veda a výskum
- Zamestnanci
- Internacionalizácia

### **Udalosti 2020**

- SPU v Nitre sa stala vlastníkom patentu Trvanlivé pečivo na špeciálne výživové účely a spôsob jeho výroby, číslo 288733, udeleným Úradom priemyselného vlastníctva SR. Európsky patent udelil European Patent Office 28. septembra pod číslom EP3491925 s názvom Long Life Pastry for Specific Nutritional Purposes and Method of its Production.
- SPU v Nitre bola úspešná vo Výzve 2020 na projekty Európskych univerzít (ERASMUS+) a ako jediná slovenská univerzita sa stala lídrom aliancie INnoVations of REgional Sustainability: European University Alliance – INVEST.
- SPU v Nitre získala projekt s názvom Kreatívne centrum SPU, ktorého cieľom je mobilizácia a podpora kreatívneho potenciálu v Nitrianskom kraji, vybudovanie priaznivého prostredia pre rozvoj kreatívneho talentu a netechnologických inovácií, ktoré môže pomôcť prispieť k stimulovaniu zamestnanosti a tvorbe pracovných miest v kultúrnom a kreatívnom priemysle.
- V aule SPU v Nitre sa 8. septembra konalo 56. Valné zhromaždenie členov Slovenskej akadémie pôdohospodárskych vied.

### **Informácie o poskytovanom vysokoškolskom vzdelávaní**

- V akademickom roku 2019/2020 sa vzdelávací proces študentov realizoval v 91 akreditovaných študijných programoch, pričom na bakalárskom stupni štúdia prebiehala výučba v 35 ŠP, na inžinierskom stupni štúdia v 33 ŠP a na doktorandskom stupni štúdia v 23 ŠP.
- V akademickom roku 2019/2020 študovalo na všetkých troch stupňoch štúdia spolu 5707 študentov, čo je o 543 študentov menej oproti akademickému roku 2018/2019 (-8,7%).

### **Informácie o výskumnej, umeleckej a ďalšej tvorivej činnosti**

- V roku 2020 boli dvaja výskumníci zo Slovenskej poľnohospodárskej univerzity v Nitre prof. Ing. Marián Brestič, CSc. a doc. Ing. Marek Živčák, PhD. označení titulom „Highly Cited Researchers“.
  - V roku 2020 bolo na SPU riešených celkovo 128 výskumných projektov financovaných zo zdrojov grantových agentúr spravovaných MŠVVaŠ SR, čo je o 19 menej ako v roku 2019 (v roku 2019 - 147).
  - Celkový objem finančných prostriedkov zo zdrojov SR získaný prostredníctvom výskumných aktivít bol 2 325 487,86 EUR (rok 2019 - 2 131 535,06 EUR).
  - Najvyššia výška finančných prostriedkov na domáce výskumné aktivity bola rovnako ako v predchádzajúcom roku pridelená na projekty APVV 981 284 EUR (rok 2019 - 920 436 EUR) a VEGA 559 152 EUR (rok 2019 - 581 138 EUR).
- Výrazný nárast bol zaznamenaný v získavaní finančných prostriedkov na zahraničné výskumné granty, ktoré boli financované vo výške 944 532 EUR (rok 2019 - 410 354 EUR).

### **Zamestnanci vysokej školy**

- V roku 2020 pôsobilo na univerzite celkom 442 učiteľov. Z celkového počtu bolo 63 profesorov, 137 docentov, 235 odborných asistentov, 1 asistent a 6 lektorov.
- Kvalifikačná štruktúra pedagogických pracovníkov bola nasledujúca: profesori (14,1 %), docenti (31,2 %), odborní asistenti (53,1 %), asistenti (0,2 %) a lektori (1,3 %).
- Na univerzite pôsobilo 19 výskumných pracovníkov s vysokoškolským vzdelaním 2. stupňa.

### **Internacionalizácia**

- V ak. roku 2019/2020 uskutočnili študenti SPU celkovo 183 mobilít, z toho 47 mobilít sa realizovalo za účelom štúdia a 136 mobilít za účelom stáže. Časť študentov ukončilo mobility predčasne z dôvodu pandémie (Covid-19).
- SPU v Nitre sa opäť zaradila k najudržateľnejším univerzitám na Slovensku. Zrealizované a plánované investície, ktoré zohľadňujú udržateľné riešenia sa univerzite zúčili a v celosvetovom rebríčku UI Green Metric World University Rankings SPU v Nitre postúpila z 586. na 352. miesto. Zaradila sa tak medzi top 500 svetových univerzít a top 10 univerzít v rámci V4, ktorých aktivity sú ohľaduplné k životnému prostrediu. Univerzita bola hodnotená v rámci šiestich kategórií: infraštruktúra, energia a klimatické zmeny, odpad, voda, doprava a výučba.
- V rebríčku Scimago Institutions Ranking 2020, v ktorom bolo hodnotených trinásť slovenských univerzít, sa SPU v Nitre umiestnila na druhom mieste, pričom v celosvetovom hodnotení zahŕňajúcom univerzity a výskumné inštitúcie jej patrí 743. priečka.
- SPU v Nitre sa v júli 2020 po prvýkrát dostala do prestížnej vedeckej databázy Essential Science Indicators (ESI), ktorá poskytuje prehľad o svetových trendoch vo vede, o popredných vedcoch, špičkových inštitúciách a najcitovanejších vedeckých článkoch a

prácach. Do databázy bola zaradená na základe vynikajúcich výsledkov vo vednej oblasti Plant and Animal Science.

### **Podporné činnosti univerzity**

- Knižničné služby - knižnica dlhodobo poskytuje vzdialený prístup k EIZ, čo sa v roku 2020 ukázalo ako mimoriadne dôležité, pretože zamestnanci aj študenti mohli z domu bez obmedzení pracovať s databázami. Svedčí o tom nárast počtu „návštev“ tejto služby – v roku 2019 - 116 938 a v roku 2020 ich bolo 279 694.
- Ubytovacie služby - činnosť ŠD bola v roku 2020 výrazne ovplyvnená pandemickou situáciou, kedy v marci 2020 ubytovaní študenti opustili ubytovacie zariadenia, a táto situácia pretrvávala počas celého roka. Na študentských domovoch zostali len študenti zo zahraničia, ktorí z dôvodu obmedzení nevedeli opustiť územie Slovenskej republiky.
- Vydavateľstvo SPU - rok 2020 bol špecifický svojimi podmienkami dištančnej výučby a väčšina predaných publikácií bola študentom zasielaná prostredníctvom e-shopu.

### **Rektorka:**

- Uviedla, že správa o činnosti za rok 2020 rekapitulovala prierez dosiahnutých výsledkov. Tento rok sa intenzívne pracuje na novej koncepcii praxe študentov. Veľmi intenzívne sa zapájajú fakulty. Táto téma veľmi rezonuje aj v príprave novej metodiky a prepojenia na VPP SPU, čo sa týka účelovej dotácie, ktorú získavame na prax a budovanie Botanickej záhrady a demonštračnej záhrady, aby sme oveľa intenzívnejšie mohli zabezpečovať aj celoživotné vzdelávanie (akreditované kurzy) ako ďalší príjem univerzity.
- Univerzita je v období zosúladzovania vnútorného systému. Budeme potrebovať ľudí z praxe a profesijných združení, aby nám pomohli nastaviť nové profily absolventov.
- Infraštruktúrna podpora vedy je veľmi dôležitá, aby bola podporená tvorivá činnosť.
- Zmena Organizačného poriadku SPU. Od 1.9.2021 začnú činnosť dve nové celouniverzitné pracoviská:
  1. Centrum jazykov
  2. Univerzitné poradenské a podporné centrum (pomoc pre študentov v oblasti právnej, mentoringu, podnikateľskej činnosti, pomoc pre študentov so špecifickými potrebami).Univerzita plánuje vybudovať pre študentov pod aulou Centrum prvého kontaktu. Uplatňovanie absolventov ovplyvňuje výšku pridelených financií v rámci metodiky rozpočtu (koeficient uplatniteľnosti čo najvyšší).
- Univerzita aktuálne pripravuje návrh na zrušenie študijných programov v súlade s nastavením systemizácie pracovných miest a inštitucionálnej akreditácie.

### **3.1 U z n e s e n i e :**

V zmysle Štatútu Správnej rady SPU v Nitre článok 6 ods. 2 písm. b), správna rada **berie na vedomie** Výročnú správu o činnosti SPU v Nitre za rok 2020 bez pripomienok.

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

### **4. Aktuálne informácie rektorky SPU v Nitre**

- O kladnom vyjadrení sa k poslanému návrhu ministra školstva, vedy, výskumu a športu SR na vymenovanie nového člena správnej rady SPU v Nitre Mgr. Miloslava Špotáka (viceprimátora mesta Nitry).

- O predložení návrhu do Akademického senátu SPU v Nitre na odvolanie člena správnej rady SPU v Nitre JUDr. Adrianu Šklíbovú. Následne bude návrh na odvolanie predložený ministrovi školstva, vedy, výskumu a športu SR.
- O príprave návrhu na doplnenie člena správnej rady za odbor strojárstvo.
- O schválení návrhu na člena správnej rady SPU v Nitre za študentskú časť Akademického senátu SPU v Nitre – Ing. Lucia Benešová. Návrh bol schválený v AS SPU dňa 26.5.2021 a bude predložený ministrovi školstva, vedy, výskumu a športu SR.

#### **4. zasadnutie Správnej rady SPU v Nitre dňa 1. júla 2021**

Počet členov správnej rady: **11**

**Prítomní prezenčne: 4 členovia**

prof. Ing. Peter Kováčik, CSc., Ing. Oľga Lajdová, CSc. MBA, Ing. Peter Schultz, Mgr. Miloslav Špoták

**Prípojení online prostredníctvom MS Teams: 6 členov**

Ing. Pavol Hudec, doc. RNDr. Zita Izakovičová, PhD., Bc. Emil Macho, Ing. Zuzana Nouzovská, Ing. Peter Polák, PhD., Ing. Miroslav Žiak

Nezúčastnení: JUDr. Adriana Šklíbová

**Za SPU v Nitre:**

doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD., prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD., Ing. Zuzana Gálová

**Program:**

1. Otvorenie
2. Súhlas k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného: Mesto Nitra
3. Návrh zmluvy o výpožičke medzi Slovenskou poľnohospodárskou univerzitou v Nitre a Centrom vedecko-technických informácií Slovenskej republiky, Bratislava
4. Rôzne

Rokovanie správnej rady, ktoré sa konalo prezenčnou a online formou prostredníctvom aplikácie MS Teams viedol predseda Správnej rady SPU v Nitre Ing. Peter Schultz, ktorý privítal prítomných členov a zástupcov vedenia univerzity. Členov správnej rady informoval, že s účinnosťou od 2.6.2021 bol z kvóty ministra školstva vymenovaný za člena správnej rady na šesťročné funkčné obdobie Mgr. Miloslav Špoták, zástupca primátora mesta Nitra, ktorého predseda správnej rady privítal na zasadnutí.

Predseda správnej rady predložil program rokovania správnej rady a oznámil, že materiály na zasadnutie správnej rady boli zaslané všetkým členom v elektronickej aj v tlačenej forme. K predloženému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Program rokovania bol verejným hlasovaním jednomyseľne schválený.

#### **Kontrola uznesení prijatých na zasadnutí Správnej rady SPU dňa 30.4.2021**

**Uznesenie 2.1** – informácia

Dohoda o urovnaní so spoločnosťou EUBIRAC a. s. (do 13.12.2019 ako EURO-BUILDING, a.s.) bola podpísaná 17. júna 2021. Okresný súd v Nitre zastavil konanie v tejto veci.

### **Uznesenie 3.1** – informácia

SPU v Nitre vypísala 26.05.2021 obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností v k.ú. Chrenová na stavbu so súpisným číslom 599 – prevádzkové budovy, postavené na parcele č. 1034 a parc. č. 1035 a pozemky parc. č. 1032/1, 1032/7, 1034 a 1035.

Na základe zverejnenej informácie boli v stanovenom termíne poslané 2 cenové ponuky. Otváranie ponúk sa uskutočnilo dňa 25.06.2021. Predložené cenové ponuky sa teraz aktuálne vyhodnocujú.

### **Kontrola uznesení prijatých na zasadnutí Správnej rady SPU dňa 27.05.2021**

Správna rada SPU v Nitre Uznesením 2.1 schválila „Výročnú správu o hospodárení SPU v Nitre za rok 2020“ bez pripomienok a Uznesením 3.1 zobrala na vedomie Výročnú správu o činnosti SPU v Nitre za rok 2020 bez pripomienok.

## **2. Súhlas k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného: Mesto Nitra**

Predkladá : doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Rektorka informovala, že predložený materiál bol schválený 30. júna 2021 v Akademickom senáte SPU v Nitre. Prezentáciu materiálu k návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve a zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného: Mesto Nitra vykonal prorektor pre investičný rozvoj prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD.

Prorektor uviedol, že SPU v Nitre bol dňa 28.05.2021 doručený návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného: Mesto Nitra za účelom realizácie stavby „**Cyklotrasa Chrenová I. etapa**“ – Trieda A. Hlinku – Akademická ulica – Nábrežie mládeže (ďalej len „stavba“), ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý pozemok budúceho povinného v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval projektant SHP SK s. r. o. Bratislava, 01/2021.

Výlučným vlastníkom nehnuteľnosti je SPU v Nitre - pozemok parc. registra „C“ KN č. 1124/10 o výmere 3706 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, zapísaného na LV č. 2437 vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Chrenová, obec Nitra, okres Nitra.

Účelom Zmluvy o budúcej zmluve je zriadiť na časti pozemku dotknutej realizáciou stavby odplatne (odplata bude určená znaleckým posudkom) v prospech budúceho oprávneného vecné bremeno s predpokladaným projektovým záberom o výmere 110 m<sup>2</sup>. Skutočný rozsah vecného bremena bude zistený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom, ktorý bude tvoriť prílohu riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre /SPU v Nitre/ je pri nakladaní so svojim majetkom povinná dodržiavať najmä zákon č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov. Podľa uvedeného právneho predpisu (§ 9 ods. 1 písm. i) a § 41 ods. 1 písm. c) sa vyžadujú pred uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena predchádzajúce písomné súhlasy Akademického senátu SPU v Nitre a Správnej rady SPU v Nitre.

Predmetný návrh bol dňa 16.6.2021 prerokovaný a odsúhlasený na mimoriadnom online zasadnutí Vedenia SPU v Nitre a 30. júna 2021 bol prerokovaný a schválený v Akademickom senáte SPU v Nitre.

## **Uznesenie 2.1**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľuje svoj predchádzajúci písomný súhlas s návrhom rektorky SPU v Nitre doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi SPU v Nitre a Mestom Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, a to v znení, v akom bol predložený rektorkou SPU v Nitre na toto zasadnutie správnej rady SPU v Nitre.

(Príloha č.1 - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)

### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov Správnej rady SPU: 11

Počet členov prítomných prezenčne: 4

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 6

**za návrh: 10 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0**

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

### **3. Návrh zmluvy o výpožičke medzi Slovenskou poľnohospodárskou univerzitou v Nitre a Centrom vedecko-technických informácií Slovenskej republiky, Bratislava**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Rektorka stručne oboznámila s históriou projektu na centrum popularizácie vedy. Pôvodný zámer projektu vybudovať centrum popularizácie vedy mal byť v bývalých kasárňach v Nitre. Projekt sa mal realizovať v súčinnosti s Archeologickým ústavom SAV v Nitre, a tiež s UKF v Nitre a SPU v Nitre.

Rektorka informovala, že je členkou výboru pre stratégiu popularizácie vedy na Slovensku. Došlo k ďalším rokovaniam, nakoľko bolo pozastavené plnenie tohto národného projektu vo vzťahu ku kasárňam.

Národný projekt v hodnote cca 34 mil. Eur sa má v zmysle jeho dodatku meniť. Na Slovensku je podobné centrum vedy - Aurélium v Bratislave, ktoré spravuje CVTI SR. Jediné centrum popularizácie vedy po Bratislave malo byť iba v Žiline, postupne sa pridali ďalšie miesta do projektu, a to Košice a Nitra.

Tento projekt sa dlhodobo pripravoval. Silné postavenie v pôvodnom projekte pre Nitru mal mať Archeologický ústav, UKF a SPU. Rektorka vstúpila do rokovania s ministrom školstva a štátnym tajomníkom MŠVVaŠ SR, že máme pripravenú budovu, ktorú sme projektovali a pripravovali na financovanie zo ŠF už v roku 2017-2018, máme na to stavebné povolenie. Po úspešných rokovaníach sa rozhodlo o 3 nových centrách vedy:

1. Centrum vedy v Košiciach
2. Centru vedy v Žiline
3. Centrum vedy v Nitre

Po návšteve ministra školstva na SPU v Nitre sa s rektorkou dohodli, že sa v Nitre vybuduje centrum popularizácie vedy hlavne pre pôdohospodárske a potravinárske, a najmä pre “zelené” odbory. Vybudujeme technologický skleník pre podmienky klimateckej zmeny.

Rektorka uviedla, že Zmluve o výpožičke predchádza Zmluva o spolupráci s CVTI SR. V zmluve sa dohodujeme, že vznikne centrum vedy v Nitre a zaväzujeme sa, že vybudujeme spoločné pracovisko na popularizáciu vedy, do ktorého bude zapojené aj Výskumné centrum AgroBioTech a Botanická záhrada SPU. Na SPU tak budujeme ucelený koncept “zelenej” popularizácie.

### **Uznesenie 3.1**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti s § 13 ods. 1 písm. g) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona č. 259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje svoj predchádzajúci písomný súhlas s návrhom rektorky SPU v Nitre, doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi SPU v Nitre a Centrom vedecko-technických informácií Slovenskej republiky, IČO: 00151882, so sídlom Lamačská cesta 8/A, 811 04 Bratislava, a to v znení, v akom bol predložený rektorkou SPU v Nitre na toto zasadnutie správnej rady SPU v Nitre.

(Príloha č. 2 – Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku)

#### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov Správnej rady SPU: 11

Počet členov prítomných prezenčne: 4

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 6

**za návrh: 10 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0**

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

#### **4. Aktuálne informácie rektorky SPU v Nitre**

- O podaní projektu v rámci Operačného programu IROP na Zelenú infraštruktúru v hodnote cca 600 tis. Eur na dobudovanie areálu univerzity.
- O podaní projektu v rámci Operačného programu Ľudské zdroje: „Podpora vnútorných systémov zabezpečovania kvality vysokoškolského vzdelávania na SPU v Nitre“ v hodnote 300 tis. Eur.
- O poďakovaní za súčinnosť s Mestom Nitra pri zriaďovaní škôlky SPU, ktorá začne fungovať od 1.9.2021. Na Slovensku je päť univerzít, ktoré majú svoje materské škôlky. Plánujeme tam rekonštrukciu priestorov. Pripravujú sa projekty na rekonštrukciu.
- Obdržali sme návrhy na obnovu Auly SPU. Budeme komunikovať s Pamiatkovým úradom.
- O návšteve štátnej tajomníčky Ministerstva kultúry SR Zuzany Kumanovej, ktorá navštívila SPU v Nitre. Hlavnou témou diskusie bol priebeh realizácie projektu Kreatívne centrum SPU a plány do ďalšieho obdobia. Je to aj rekonštrukcia v rámci našej knižnice. Preto bude potrebný súhlas Akademického senátu SPU v Nitre a Správnej rady SPU v Nitre.

#### **5. zasadnutie Správnej rady SPU v Nitre dňa 2. augusta 2021**

Počet členov správnej rady: 11

**Prítomní prezenčne: 6 členovia**

Ing. Lucia Benešová, Ing. Pavol Hudec, doc. RNDr. Zita Izakovičová, PhD., Ing. Oľga Lajdová, CSc. MBA, Ing. Peter Polák, PhD., Ing. Peter Schultz

**Pripojení online prostredníctvom MS Teams: 4 členovia**

prof. Ing. Peter Kováčik, CSc., Ing. Zuzana Nouzovská, Mgr. Miloslav Špoták, Ing. Miroslav Žiak  
Ospravedlnení: Bc. Emil Macho

**Za SPU v Nitre:**

doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD., prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Súhlas k uzatvoreniu Zmluvy o dielo na zhotovenie diela „Kreatívne centrum SPU v Nitre“ medzi SPU v Nitre a spoločnosťou ELLIO s. r. o. Nitra
3. Rôzne

Rokovanie správnej rady, ktoré sa konalo prezenčnou a online formou prostredníctvom aplikácie MS Teams viedol predseda Správnej rady SPU v Nitre Ing. Peter Schultz, ktorý privítal prítomných členov a zástupcov vedenia univerzity. Členov správnej rady informoval, že minister školstva vedy, výskumu a športu SR vymenoval za študentskú časť Akademického senátu SPU v Nitre s účinnosťou od 1. júla 2021 na dvojročné funkčné obdobie Ing. Luciu Benešovou, študentku Fakulty biotechnológie a potravinárstva SPU v Nitre.

Predseda správnej rady predložil program rokovania správnej rady a oznámil, že materiály na zasadnutie správnej rady boli zaslané všetkým členom v elektronickej aj v tlačenej forme. K predloženému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Program rokovania bol verejným hlasovaním jednomyseľne schválený.

**Kontrola uznesení prijatých na zasadnutí Správnej rady SPU dňa 30.4.2021****Uznesenie 3.1** – informácia

SPU v Nitre zrušila obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti v k.ú. Chrenová, stavba so súpisným č. 599 - prevádzkové budovy, postavené na parcele č. 1034, 1035 a pozemky parcela č. 1032/1, 1032/7, 1034, 1035, a to v zmysle bodu 6 zverejnených pokynov.

O vyhlásení novej obchodnej verejnej súťaže budú uchádzači vhodným spôsobom informovaní.

**Kontrola uznesení prijatých na zasadnutí Správnej rady SPU dňa 01.07.2021**

Správna rada SPU v Nitre Uznesením 2.1 udelila svoj predchádzajúci písomný súhlas na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi SPU v Nitre a Mestom Nitra a Uznesením 3.1 udelila svoj predchádzajúci písomný súhlas na uzatvorenie Zmluvy o výpožičke medzi SPU v Nitre a Centrom vedecko-technických informácií Slovenskej republiky.

**2. Súhlas k uzatvoreniu Zmluvy o dielo na zhotovenie diela „Kreatívne centrum SPU v Nitre“ medzi SPU v Nitre a spoločnosťou ELLIO s. r. o. Nitra**

Predkladá : doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Rektorka informovala, že na základe vyhlásenej výzvy IROP-PO3-SC31-2019-49 Operačného programu *Integrovaný regionálny operačný program* spolufinancovaného Európskym fondom regionálneho rozvoja získala SPU v Nitre dotáciu na realizáciu Kreatívneho centra SPU.

Z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 6,194 mil. eur predstavuje nenávratný finančný príspevok z Ministerstva kultúry SR sumu 5,884 mil. eur.

V rámci nového projektu univerzita vybuduje kreatívne centrum, ktoré sa bude prioritne orientovať na tri odvetvia kreatívneho priemyslu – dizajn, architektúru, reklamu a marketing. Kreatívne centrum SPU bude umiestnené v objekte Slovenskej poľnohospodárskej knižnice SPU v Nitre. Časť objektu bola skolaudovaná po rekonštrukcii výrobného objektu ako knižnica

v roku 2008. V neskolaudovanej a nedokončenej časti budú zrekonštruované priestory pre potreby novovznikajúceho kreatívneho centra.

Oddelenia Kreatívneho centra SPU budú poskytovať služby v rámci troch programov, a to rozvoj kreatívneho talentu a zručností, podpora podnikania a podpora sieťovania. V rámci typov služieb a programov pre definované cieľové skupiny pôjde o otvorené pracovné dielne, otvorený inovačný ateliér, vytvorenie podnikateľského plánu pre kreatívny inkubátor, kreatívny akceleračný program pre začínajúcich podnikateľov, účelový kreatívny akceleračný program, organizovanie sieťovacích podujatí pre členov kreatívneho centra, ich podpora a zapájanie do sietí.

Prezentáciu materiálu k návrhu na *uzatvorenie Zmluvy o dielo na zhotovenie diela „Kreatívne centrum SPU v Nitre“ medzi SPU v Nitre a spoločnosťou ELLIO s. r. o. Nitra* vykonal prorektor pre investičný rozvoj prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD.

Predmetný návrh zmluvy bol 28. júla 2021 prerokovaný a schválený v Akademickom senáte SPU v Nitre.

### **Uznesenie 2.1**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. (i) zákona č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľuje svoj predchádzajúci písomný súhlas s návrhom rektorky SPU v Nitre, doc. Ing. Klaudie Halászovej, PhD. na uzatvorenie Zmluvy o dielo na zhotovenie diela „Kreatívne centrum SPU v Nitre“ medzi SPU v Nitre a spoločnosťou ELLIO s.r.o. Nitra, a to v znení, v akom bol predložený rektorkou SPU v Nitre na toto zasadnutie správnej rady SPU v Nitre.

(Príloha č.1 - Zmluva o dielo na zhotovenie diela „Kreatívne centrum SPU“ medzi SPU v Nitre a spoločnosťou ELLIO s.r.o. Nitra)

### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov Správnej rady SPU: 11

Počet členov prítomných prezenčne: 6

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 4

za návrh: 10 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyselne schválené.

### **3. Aktuálne informácie rektorky SPU v Nitre**

- O aktuálnom priebehu verejného obstarávania na projekt BIODOM.
- O schválení projektu v rámci OP „Kvalita životného prostredia“ na rekonštrukciu a zníženie energetickej náročnosti ŠD A. Bernoláka po našom odvolaní v hodnote 2,66 mil. eur.
- O podaní projektu na ENVIROCENTRÁ v hodnote cca 2 mil. eur.
- O podaní projektu v rámci Operačného programu IROP na Zelenú infraštruktúru v hodnote cca 680 tis. eur na dobudovanie areálu univerzity.
- O príprave žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj v rámci zverejnenej výzvy MŠVVaŠ SR na podávanie rozvojových projektov verejných vysokých škôl v roku 2021 (rekonštrukcia auly, obvodových plášťov budov v hlavnom kampuse, riešenie vykurovacieho systému, projektové dokumentácie, atď...).

## **6. zasadnutie Správnej rady SPU v Nitre dňa 11. novembra 2021**

Počet členov správnej rady: **13**

**Prítomní prezenčne: 5 členovia**

Ing. Peter Schultz, Ing. Pavol Hudec, Ing. Oľga Lajdová, CSc. MBA, prof. Ing. Peter Kováčik, PhD., Ing. Lucia Benešová

**Pripojení online prostredníctvom MS Teams: 5 členovia**

doc. RNDr. Zita Izakovičová, PhD., Bc. Emil Macho, Ing. Juraj Máčaj, Ing. Peter Polák, PhD., Mgr. Miloslav Špoták

**Ospravedlnení:** Ing. Gabriel Csollár, Ing. Zuzana Nouzovská, Ing. Miroslav Žiak

**Za SPU v Nitre:**

doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD., prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD., Ing. Zuzana Gálová

### **Program:**

1. Otvorenie a kontrola uznesení
2. Žiadosť o udelenie súhlasu k predaju nepotrebného majetku SPU v Nitre – prevádzková budova a pozemky – Študentský domov Poľnohospodár
3. Žiadosť o udelenie súhlasu k predaju nepotrebného majetku SPU v Nitre – administratívna budova a pozemky - Mariánska ulica
4. Rôzne

Rokovanie správnej rady, ktoré sa konalo prezenčnou a online formou prostredníctvom aplikácie MS Teams viedol predseda Správnej rady SPU v Nitre Ing. Peter Schultz, ktorý privítal prítomných členov a zástupcov vedenia univerzity. Členov správnej rady informoval, že minister školstva vedy, výskumu a športu SR vymenoval na návrh rektorky SPU v Nitre Ing. Gabriela Csollára, predsedu predstavenstva COOP Jednota Slovensko na druhé šesťročné funkčné obdobie s účinnosťou od 4. augusta 2021. S účinnosťou od 17.8.2021 bol vymenovaný na šesťročné funkčné obdobie Ing. Juraj Mačaj, spoločník a konateľ spoločnosti AGROMAČAJ s.r.o., predseda predstavenstva odbytovej organizácie Zeleninárska – združenie pestovateľov zemiakov a zeleniny a člen predstavenstva Slovenskej poľnohospodárskej a potravinárskej komory.

Predseda správnej rady predložil program rokovania správnej rady a oznámil, že materiály na zasadnutie správnej rady boli zaslané všetkým členom v elektronickej aj v tlačenej forme. K predloženému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Program rokovania bol verejným hlasovaním jednomyseľne schválený.

## **Kontrola uznesení prijatých na zasadnutí Správnej rady SPU dňa 2.8.2021**

### **Uznesenie 2.1**

Správna rada SPU v Nitre udelila svoj predchádzajúci písomný súhlas na uzatvorenie Zmluvy o dielo na zhotovenie diela „Kreatívne centrum SPU v Nitre“ medzi SPU v Nitre a spoločnosťou ELLIO s.r.o. Nitra, a to v znení, v akom bol predložený rektorkou SPU v Nitre na zasadnutí správnej rady SPU v Nitre.

### **Stanovisko rektorky k plneniu uznesenia**

Rektorka informovala členov správnej rady o správe zo štandardnej ex post kontroly procesu verejného obstarávania projektu Kreatívne centrum. Na základe výsledku kontroly sa SPU rozhodla opätovne vypísať proces VO, nakoľko zistenia z kontroly indikovali nesúlad predložených podkladov od zhotoviteľa v procese VO. Rektorka následne informovala členov SR o podrobných skutočnostiach, ktoré vedú k opakovaniu VO.

Po ukončení procesu VO bude následne správnej rade opätovne predložený návrh na schválenie Zmluvy o dielo na zhotovenie Kreatívneho centra SPU.

## **2. Súhlas k predaju nepotrebného majetku SPU v Nitre – prevádzková budova a pozemky – Študentský domov Poľnohospodár**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Rektorka uviedla, že budova Študentského domova Poľnohospodár je technicky aj morálne zastaralá a ide o nehnuteľnosť s najnižšou ubytovacou kvalitou. Návrh na predaj ŠD Poľnohospodár bol predložený v AS SPU už v predchádzajúcom období, ale z dôvodu čerpania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov, ktorých udržateľnosť končí až 31.12.2021, bol jeho predaj zrušený.

Vzhľadom na klesajúci počet študentov a neustále skvalitňovanie ostatných študentských domovov SPU pristúpila k návrhu na jeho odpredaj. Súhlas s predajom nehnuteľnosti bol odsúhlasený na zasadnutí Vedenia SPU ako aj na zasadnutí AS SPU v Nitre. Na tomto internáte boli ubytovaní hlavne zahraniční študenti, čo nebola dobrá vizitka univerzity. Predaj nehnuteľností sa bude realizovať až v roku 2022.

Získali sme ďalší projekt zo Slovenskej inovačnej energetickej agentúry na rekonštrukciu ŠD Bernolák. Čakáme na ukončenie VO.

Univerzita má k dispozícii ŠD Akademická, ŠD Mladosť (ležiak), ktorý je kompletne zrekonštruovaný a ŠD Nová Doba, ktorý je na polovicu zrekonštruovaný a prerobený na bunkový systém. Dokončili sme verejné obstarávanie na nábytok a dodáva sa nábytok na ŠD Nová Doba.

Prorektor pre investičný rozvoj prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD. v rámci prezentácie informoval členov správnej rady, že Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Chrenová, obec Nitra, okres Nitra, ktoré sú zapísané na LV č.922 vedeného Správou katastra Nitra ako:

- sociálno-ubytovacie zariadenie so súpisným číslom 931 na parc.č.956/8 s príslušenstvom, druh stavby : budova ubytovacieho zariadenia
- vonkajšie schodiská (požiarne) bez súpisného čísla na parcele č. 956/8
- pozemok parcelné číslo 956/8 – zastavaná plocha a nádvorie, Nitra, katastrálne územie : Chrenová, výmera 708 m<sup>2</sup>
- pozemok parcelné číslo 956/9, ostatná plocha, katastrálne územie : Chrenová, výmera 220 m<sup>2</sup>
- pozemok parcelné číslo 956/12, zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Chrenová, výmera 543 m<sup>2</sup>
- pozemok parcelné číslo 956/11, ostatná plocha, katastrálne územie : Chrenová, výmera 129 m<sup>2</sup>
- pozemok parcelné číslo 956/10, ostatná plocha, katastrálne územie : Chrenová, výmera 114 m<sup>2</sup>

- pozemok parcelné číslo 956/14, zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Chrenová, výmera 9 m<sup>2</sup>
- pozemok parcelné číslo 956/15, zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Chrenová, výmera 5 m<sup>2</sup>
- **Celková výmera pozemkov je 1728,00 m<sup>2</sup>.**

SPU v Nitre nadobudla predmetné nehnuteľnosti v roku 2005. Budova slúžila ako robotnícky hotel, neskôr sa využívala ako hotelové zariadenie výstaviska Agrokomplex. SPU v Nitre budovu využívala ako ubytovacie zariadenie (ŠD Poľnohospodár) s počtom izieb 57 a lôžkovou kapacitou 96 osôb. Znaleckým posudkom č.14/2021 zo dňa 18.02.2021, ktorý bol vypracovaný Ing. Jozefom Račekom, znalcom pre odbor stavebníctvo a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a pozemné stavby, bola stanovená všeobecná hodnota nehnuteľností.

Objekt bol do roku 2020 využívaný ako ubytovacie zariadenie pre potreby ubytovania študentov SPU v Nitre. Od akademického roka 2020/2021 je objekt nevyužívaný.

V súčasnej dobe je v časti objektu prevádzka reštaurácie „u marka“ podľa nájomnej zmluvy reg.č. 92/2011/SPU. Nájomný vzťah trvá do 31.3.2022. Nájomca je o zámere SPU nehnuteľnosť predat' informovaný.

Z dôvodu nadbytočnosti bola uvedená nehnuteľnosť predmetom rokovania Vedenia SPU v Nitre konanom dňa 08.03.2021, ktoré schválilo uznesením č. 36/2021/V-SPU a Vedenia SPU v Nitre konanom dňa 18.10.2021, ktoré schválilo uznesením č. 89/2021/V-SPU odpredaj týchto nehnuteľností.

Finančné prostriedky z predaja nehnuteľností budú použité na postupné vyrovnanie dohody o urovnaní so spoločnosťou INPEK, s.r.o..

V zmysle § 13 ods.2 písm. b) zákona č.176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č.259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pri predaji stavby alebo jej časti s celkovou podlahovou výmerou vyššou ako 50 m<sup>2</sup> sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas kolektívneho orgánu - Akademického senátu SPU v Nitre, ktorý uvedený návrh prerokoval a odsúhlasil na svojom zasadnutí uznesením č. 3/20/2021 zo dňa 3.11.2021.

Nehnuteľnosti už neslúžia a ani v budúcnosti nebudú slúžiť verejnoprávnej inštitúcii na plnenie jej základných úloh ani na plnenie jej iných úloh.

### Kvestorka

Objasnila členom správnej rady predaj budov, ktoré univerzita realizuje. V rámci urovnania s firmou INPEK stále nemáme uhradenú 2. splátku vo výške 1.700 tis. Eur, ktorú v zmysle dohody o urovnaní musíme uhradiť INPEKU do 31.5.2022. Prvá budova, ktorej predaj bol odsúhlasený správnu radou bola budova bývalého Štátneho veterinárneho ústavu. Obchodné verejné súťaže boli vyhlásené dvakrát, avšak ani jeden predaj nebol úspešný.

V rámci zákona o nakladaní s majetkom sme ako verejná VŠ oprávnení po 2 neúspešných súťažiach znížiť cenu na 70 %, to znamená, že sme oprávnení, nie že musíme. V zmysle tohto zákona univerzita nebude v súčasnej dobe pristupovať k znižovaniu ceny, ale budeme sa snažiť predat' ju za čo najlepšiu cenu. Z toho dôvodu sme pristúpili k tomu, že predaj budovy ŠVÚ ako aj budovy ŠD Poľnohospodár a budovy na Mariánskej ulici zrealizujeme prostredníctvom profesionálnej agentúry, ktorá nám nastaví procesy s dodržaním všetkých zákonných povinností.

## **Uznesenie 2.1**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s § 13 ods. 1 písm. c) zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon) udeľuje SPU v Nitre predchádzajúci písomný súhlas na predaj nepotrebných nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Chrenová, obec Nitra, okres Nitra, vedeného Správou katastra Nitra zapísanej na LV č. 922 a to ako:

- sociálno- bytovacie zariadenie ( ŠD Poľnohospodár) s.č.931 na p.č.956/8,
- vonkajšie úpravy,
- pozemky parc. č. 956/8, 9, 10, 11,12, 14 ,15 v kat. území Chrenová,

o celkovej výmere 1728,00 m<sup>2</sup>, a to podľa § 5 ods. 1 Zákona na základe obchodnej verejnej súťaže tomu, kto ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, minimálne za primeranú cenu zistenú na základe znaleckého posudku č. 14/2021 zo dňa 18.02.2021, ktorý vypracoval Ing. Jozef Raček, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a pozemné stavby.

### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov Správnej rady SPU: 13

Počet členov prítomných prezenčne: 5

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 5

za návrh: 10 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

### **3. Súhlas k predaju nepotrebného majetku SPU v Nitre – administratívna budova a pozemky - Mariánska ulica**

Predkladá: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD. – rektorka

Rektorka informovala, že v uvedenej budove na Mariánskej ulici bola pôvodne lokalizovaná Fakulta záhradníctva a krajinného inžinierstva, ktorá sa po dokončení rekonštrukcie budovy na Tulipánovej ulici presťahovala a následne sa do uvoľnených priestorov presťahovala Fakulta európskych štúdií a regionálneho rozvoja, ktorá ju aj doteraz využívala.

Pracoviská FEŠRR sa postupne sťahujú z uvedenej budovy do priestorov hlavného kampusu, ktoré im na základe vzájomnej dohody uvoľnila FAPZ v pavilóne A a Z. Výučba v zimnom semestri prebieha online. Zabezpečenie priestorov na výučbu v letnom semestri sa aktuálne rieši.

Prorektor pre investičný rozvoj prof. RNDr. Ing. Tomáš Tóth, PhD. v rámci prezentácie informoval členov správnej rady, že Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nitra, obec Nitra, okres Nitra, ktoré sú zapísané na LV č.2478 vedeného Správou katastra Nitra ako:

- administratívna budova s.č. 1362/10 na p.č. 1171/1, druh stavby : administratívna budova
- skladová budova s garážou na p.č.1171/4 a 1172
- garáže na p.č.1171/6
- vonkajšie úpravy
- pozemok p.č. 1172 - zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Nitra, výmera 40 m<sup>2</sup>
- pozemok p.č. 1164/10 – ostatná plocha, katastrálne územie : Nitra, výmera 12 m<sup>2</sup>

- pozemok p.č. 1164/11 - ostatná plocha, katastrálne územie : Nitra, výmera 75 m<sup>2</sup>
- pozemok p.č. 1171/1 - zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Nitra, výmera 256 m<sup>2</sup>
- pozemok p.č. 1171/2 - zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Nitra, výmera 2 m<sup>2</sup>
- pozemok p.č. 1171/3 - zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Nitra, výmera 208 m<sup>2</sup>
- pozemok p.č. 1171/4 - zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Nitra, výmera 88 m<sup>2</sup>
- pozemok p.č. 1171/5 - zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Nitra, výmera 3 m<sup>2</sup>
- pozemok p.č. 1171/6 - zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie : Nitra, výmera 36 m<sup>2</sup>.

**Celková výmera pozemkov je 720,00 m<sup>2</sup>.**

Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre nadobudla predmetné nehnuteľnosti Hospodárskou zmluvou o prevode národného majetku v roku 1983. Administratívna budova má jedno podzemné, tri nadzemné a jedno podkrovné podlažie, kde sa okrem kancelárií nachádzajú aj skladové priestory, učebne, sociálne zariadenia a priestory pre ďalšie technické zázemie (kotelňa,...). Počas užívania bol objekt čiastočne modernizovaný. Objekt je v priemernom technickom stave. Celkový obštaný priestor je 3715,21 m<sup>3</sup>.

Garáže na p.č. 1171/6 pozostávajú z dvoch parkovacích miest, zastavaná plocha je 36,72 m<sup>2</sup>.

Skladová budova s garážou na p.č. 1172 a 1171/4 sú bez súpisného čísla. Ide o jednopodlažnú stavbu, ktorá je dispozične rozdelená na garáže 2x, skladové priestory, kanceláriu, WC, kúpeľňu. V stavbe sa realizujú doplnkové činnosti a je minimálne využívaná. Celkový obštaný priestor je 565,57 m<sup>3</sup>.

Spevnená plocha na p.č. 1171/3 sa nachádza vo dvore a je spevnená liatym asfaltom o výmere 204 m<sup>2</sup>.

Znaleckým posudkom č.11/2021 zo dňa 16.02.2021, ktorý bol vypracovaný Ing. Jozefom Račekom, znalcom pre odbor stavebníctvo a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a pozemné stavby, bola stanovená všeobecná hodnota nehnuteľností.

Z dôvodu nadbytočnosti bola uvedená nehnuteľnosť predmetom rokovania Vedenia SPU v Nitre konanom dňa 18.10.2021, ktoré schválilo uznesením č. 88/2021/V-SPU odpredaj týchto nehnuteľností.

Finančné prostriedky z predaja nehnuteľností budú použité na postupné vyrovnanie dohody o urovnaní so spoločnosťou INPEK, s.r.o.

V zmysle § 13 ods.2 písm. b) zákona č.176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č.259/1993 Z.z. o Slovenskej lešníckej komore v znení zákona č.464/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pri predaji stavby alebo jej časti s celkovou podlahovou výmerou vyššou ako 50 m<sup>2</sup> sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas kolektívneho orgánu - Akademického senátu SPU v Nitre, ktorý uvedený návrh prerokoval a odsúhlasil na svojom zasadnutí uznesením č. 4/20/2021 zo dňa 3.11.2021.

Nehnuteľnosti v budúcnosti nebudú slúžiť verejnoprávnej inštitúcii na plnenie jej základných úloh ani na plnenie jej iných úloh.

### **Uznesenie 3.1**

Správna rada SPU v Nitre v súlade s § 13 ods. 1 písm. c) zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon) udeľuje SPU v Nitre predchádzajúci písomný súhlas na predaj nepotrebných nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nitra, obec Nitra, okres Nitra, zapísanej na LV č.2478 vedeného Správou katastra Nitra ako:

- administratívna budova s.č. 1362/10 na p.č. 1171/1,
- skladová budova s garážou na p.č.1171/4 a 1172
- garáže na p.č.1171/6
- vonkajšie úpravy
- pozemky p.č. 1172, 1164/10, 1164/11, 1171/1, 1171/2, 1171/3, 1171/4, 1171/5, 1171/6

o celkovej výmere 720,00 m<sup>2</sup>, a to podľa § 5 ods. 1 Zákona na základe obchodnej verejnej súťaže tomu, kto ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, minimálne za primeranú cenu zistenú na základe znaleckého posudku č. 11/2021 zo dňa 16.02.2021, ktorý vypracoval Ing. Jozef Raček, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a pozemné stavby.

#### **Výsledok verejného hlasovania:**

Počet členov Správnej rady SPU: 13

Počet členov prítomných prezenčne: 5

Počet členov pripojených cez aplikáciu MS Teams: 5

za návrh: 10 hlasov, proti: 0, zdržali sa: 0

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

## **4. Rôzne**

### **4.1 Návrh na udelenie odmeny rektorky SPU v Nitre za obdobie od 1. januára 2021 do 31. októbra 2021**

Predkladá: predseda Správnej rady SPU v Nitre

V súlade s ustanovením § 41 ods. 5 zákona č.131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých predpisov a podľa zákona č.474/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bol Správnej rade SPU v Nitre predložený návrh na udelenie odmeny rektorky SPU v Nitre doc. Ing. Klaudii Halászovej, PhD. za obdobie od 1. januára 2021 do 31. októbra 2021.

#### **U z n e s e n i e 4.1.1**

Správna rada SPU v Nitre schvaľuje návrh predložený predsedom Správnej rady SPU v Nitre na udelenie odmeny rektorky SPU doc. Ing. Klaudii Halászovej, PhD. za obdobie od 1. januára 2021 do 31. októbra 2021. Výška odmeny bude oznámená listom a odovzdaná kvestorky Ing. Zuzana Gálovej, ktorá oznámi v zmysle zákona výšku schválenej odmeny rektorky SPU v Nitre.

Uznesenie bolo verejným hlasovaním jednomyseľne schválené.

## 4.2 Aktuálne informácie predsedu Správnej rady SPU v Nitre

Ing. Peter Schultz informoval o vykonaní viacnásobných návštev VPP SPU aj s ďalším členom správnej rady Bc. Emilom Machom v zmysle uznesenia správnej rady, pomáhať pri realizácii a tvorbe majetku VPP SPU.

V zmysle uznesenia z posledného Valného zhromaždenia VPP SPU boli prijaté návrhy technicko-ekonomických opatrení na zlepšenie hospodárenia majetku. Po návštevách v podniku prišlo k určitým zmenám, ktoré budú súčasťou aj výročnej správy:

- Dosiahli sa nadpriemerné žatevné výsledky, vrátane špeciálnej rastlinnej výroby (bezšupková tekvica, osivo kukurica). Pestovanie cukrovej repy v našich podmienkach nevychádza.
- Presun a prevoz krmovín je sústredený na jednom stredisku v Oponiciach.
- Obnovenie systému silážovania.
- VPP SPU dodáva veľmi kvalitné mlieko, zmluvy bežia.
- Vinohrad – prehodnotenie pestovania viniča, aktuálne prináša veľkú finančnú stratu. Po zrušení pestovania viniča príde aj k úspore pracovnej sily.
- Chov ošípaných zostáva.
- Chov oviec zostáva.
- Zrušenie chovu reprezentačných zvierat bažantov z ekonomických dôvodov.
- Realizuje sa odpredaj strojov a nákup nových strojov.
- Zjednodušil sa výdaj PHM pre služobné vozidlá.
- Zmena organizačnej štruktúry – zníženie stavu zamestnancov z dôvodu odchodu do dôchodku.

## 4.3 Aktuálne informácie rektorky SPU v Nitre

### Informujem:

- O záveroch zo zasadnutia Valného zhromaždenia Vysokoškolského poľnohospodárskeho podniku SPU s.r.o. Kolíňany, ktoré sa konalo 10.11.2021 aj za účasti predsedu Správnej rady SPU v Nitre Ing. Petra Schultza.
- VPP SPU vznikol zo zákona o VŠ, plní funkciu s.r.o. s takmer 2000 ha a diverzifikovanou živočíšnou výrobou. Druhou funkciou je zabezpečovať prax pre našich študentov. Za posledné obdobie sme prehodnotili počet vzorkovníc, ktorých sme mali v minulosti cca 60, v súčasnosti máme 15 vzorkovníc. Ide o účelové zabezpečenie praxe tak, aby bolo v plnom súlade so zabezpečovaním vzdelávacieho procesu. Rektorka uviedla, že školský podnik má plniť funkciu nielen strediska praktickej výučby, ale má plniť aj funkciu vedecko-výskumnej základne. Projekty, v ktorých bol VPP zahrnutý boli z výziev PPA (EIP), Horizont, ale aj štrukturálnych fondov.  
Uviedla, že proces zmeny na VPP sa odštartoval (zmena spôsobu čerpania účelovej dotácie na prax študentov na VPP poskytnutej z MŠVVaŠ SR). Je potrebné zvýšiť koncepcný tlak aj finančnú rentabilitu. Boli oslovení dekáni fakúlt, aby sa vypisovali témy záverečných prác, ktoré budú riešené priamo na podniku. V najbližšej správe bude uvedené, ktoré fakulty zabezpečili prax študentov na VPP ako aj prehľad o podaných projektoch v spolupráci s VPP.
- O konaní pracovného stretnutia „Okrúhly stôl k novele zákona o VŠ“ za účasti predsedu správnej rady SPU, vedenia univerzity, predsedu AS SPU, zástupcu študentov, ako aj zástupcov komisií AS univerzity, ktoré sa konalo 8.11.2021. Konštatovala, že úplné odmietanie predloženej novely zákona o VŠ zo strany slovenských univerzít nie je správna

cesta ako posunúť kvalitu vysokého školstva v SR. Novela riadenia VŠ je naviazaná na ďalšie financovanie a na diverzifikáciu VŠ z hľadiska kvality. Informovala, že na základe stretnutia SPU pripravila pripomienky do MPK. Treba presne pomenovať, s čím SPU zásadne nesúhlasí.

- SPU aktuálne pracuje na príprave inštitucionálnej akreditácie. Do 31.8.2022 musíme zosúladiť celý vnútorný systém kvality.
- O priebehu verejného obstarávania na výstavbu skleníka „BIODOM“, ktorého cena predstavuje sumu cca 3 mil. Eur.
- O organizačných zmenách na SPU od 1.9.2021, kedy sa katedry na fakultách skoncentrovali na ústavy. Súčasne boli zriadené 2 celouniverzitné pracoviská, a to Centrum jazykov a Univerzitné poradenské a podporné centrum.
- O aktuálnom priebehu Nitrianskych celouniverzitných dní a podujatiach, ktoré z dôvodu aktuálnej pandemickej situácie prebiehajú online formou.
- O spustení novej webovej stránky univerzity, ktorá na základe požiadavky o monitorovaní prístupnosti webového sídla Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, Sekcia informačných technológií verejnej správy bola zosúladená podľa zákona o ITVS a vyhlášky o štandardoch.
- O zmene výučby z prezenčnej na online. Študenti sú ubytovávaní v režime OTP.
- O očkovaní študentov a zamestnancov univerzity mobilnou očkovačou jednotkou, ktoré sa uskutočnilo 26.10.2021 na internáte A. Bernoláka. Ďalšie očkovanie je plánované na 16.11.2021 a 7.12. 2021. Očkovanie zabezpečila univerzita v spolupráci s MŠVVaŠ SR a firmou Biont.

### **Záver**

Predseda správnej rady konštatoval, že SPU je veľký komplex a napriek tomu, že pandémie Covid-19 znásobila všetky problémy, je prevádzková, technická a pedagogická činnosť univerzity zvládnutá.

Spracovala: Ing. Anna Božíková  
tajomník SR SPU v Nitre

Ing. Peter Schultz, v.r.  
predseda Správnej rady SPU v Nitre